

Stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadsnämndens verksamhetsberättelse för 2017

Förslag till beslut

Godkänna förvaltningens upprättade bokslut för drift och investeringar.

Godkänna verksamhetsberättelse för år 2017.

Överlämna bokslut med bilagor och verksamhetsberättelse till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Eskilstunas utveckling är i en intensiv fas och trycket på nybyggnationer, planering och utveckling av nya områden samt omvandling av befintliga miljöer är stort. En växande stad kräver mer av planering för trafik och skötsel av de allmänna ytorna. För att leva upp till omvärldens förväntningar och uppfylla egna målsättningar ställs det höga krav på Stadsbyggnadsnämnden och dess verksamheter. Med detta som utgångspunkt gör förvaltningen bedömningen att verksamheten i de flesta fall och i de mest väsentliga delarna mött omvärldens krav och infriat de egna målsättningarna under verksamhetsåret. Nämnden kan dessutom uppvisa ett starkt ekonomiskt resultat och redovisa ett överskott för 2017.

Nämndens åtaganden syftar till att utveckla och stärka stad och landsbygd. Totalt hade nämnden 33 åtaganden under 2017 varav de flesta är helt eller delvis uppfyllda under året.

Arbetet med att ta fram utvecklingsplaner och detaljplaner för att skapa förutsättningar för bostadsbyggande och verksamheter har varit i fokus. Att leda och koordinera stadsbyggandet är en av nämndens viktigaste uppgifter. Under året har detaljplaner som möjliggör för över 650 nya bostäder i Eskilstuna antagits av nämnden och antalet inkommande samt beviljade bygglov och förhandsbesked ligger fortsatt högt. Arbete med stadsläkningsarbetet fortgår i de prioriterade områdena. Under året blev bland annat utvecklingsplan för Skiftinge färdigställd och antagen av nämnden.

Inom ansvarsområdet trafik, kollektivtrafik och samhällsbetalda resor pågår bland annat arbete för att öka andelen hållbara resor samt ökad trafiksäkerhet. Ett utvecklingsarbete för nytt resecentrum har påbörjats. Under året har resandet med kollektivtrafiken i Eskilstuna ökat och 10 nya elbussar har trafiksatts under året.

Ombyggnation av Kungsgatan etapp 1, ett samverkansprojekt med aktörer utmed Kungsgatan, har färdigställts under året och planeringsarbetet för samverkansprojekt etapp 2 har pågått med byggstart under våren 2018.

Nämndens verksamheter, framförallt park- och naturavdelningen och gatuavdelningen, deltar i det kommunövergripande trygghetsarbetet. Förvaltningen också har under året deltagit och drivit ett flertalprojekt som bidrar till en miljömässigt hållbar utveckling.

Driftbudget

Stadsbyggnadsnämnden har för 2017 erhållit 12,0 mnkr statsbidrag från Boverket för ökat bostadsbyggande (s.k. byggbonusmedel), som ingår i nämndens budgetram 2017 som är 392,4 mnkr. Till detta tillkommer överskottsmedel på 3,4 mnkr från 2016 års resultat.

Budgetavvikelsen totalt per helår 2017 är +25,6 mnkr, som huvudsakligen beror på flertal större poster som redovisas i den bifogade verksamhetsberättelsen. Den största avvikelsen avser byggbonusmedel där nämnden lämnar ett budgetöverskott på 7,2 mnkr (av totalt 12,0 mnkr).

Investeringar, anläggningar och inventarier

Investeringsbudgeten 2017 för inventarier var 6,1 mnkr och utfallet blev 5,5 mnkr (+0,7 mnkr). Investeringsbudgeten avseende nya anläggningsinvesteringar 2017 är 86,5 mnkr och 91,8 % av detta belopp har arbetats upp under 2017.

Driftkonsekvenser 2017 från de investeringar som färdigställdes under 2016 beräknades till 1,3 mnkr, vilket nämnden fått budgetkompensation för.

De stora, pågående och planerade objekten under 2017 var/är Långbergsparken Kungsgatan, Gc (gång- och cykelväg) Tegelbruksgatan, Gc Bynäsvägen och Gc Brunnsta. I Munktellområdet har det pågått/pågår flera delprojekt: Verkstadsgatans förlängning, Arenatorget, P-yta bakom arenan, Gc John Engelaus samt Holger Linsmarks plats

Verksamhetsberättelse för år 2017: Verksamhetsberättelse för år 2017 inklusive bilagor har upprättats enligt anvisningar och bifogas.

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Marianne Hagman
Förvaltningschef

Mervi Nyqvist
Ekonomichef