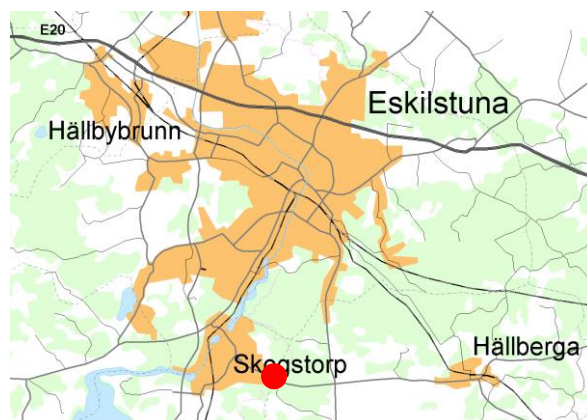


## Begäran om uppdrag

Detaljplan för

## Husby-Rekarne 3:13 m fl

Skogstorp  
Eskilstuna kommun



### Förslag till planområde:



**Beställare**

Tuna förvaltning och Entreprenad AB

**Syfte**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ett särskilt boende och bostäder i form av rad-, kedje- och friliggande hus.

**Beskrivning av projektet**

Fastighetsägarna fick i mars 2010 positivt planbesked. Planarbetet har sedan dess legat vilande trots beslut om start i SBN i augusti 2011. Exploatören ska nu ta fram ett förslag till detaljplan med hjälp av konsult. Det föregående planarbetet läggs ned och påbörjas på nytt eftersom PBL förändrats sedan 2011 och avgränsningen inte är densamma som tidigare.

**Nuvarande planförhållanden**

Området är inte detaljplanelagt tidigare.

Området ligger delvis inom utrednings- och utbyggnadsområde för bostäder enligt ÖP2030 och inom ”grannskapets grönområde” (inom 200 m) enligt Grönstrukturplanen.

**Övergripande förutsättningar**

Dagvatten- och VA-ledningar finns framdragna till angränsande bebyggelse. Området korsas av Ärlavägen som är rekommenderad primär väg för farligt god enligt ÖP 2030. Det innebär att en risk- och bullerutredning kan komma att behöva göras.

**Tidplan**

Planarbetet påbörjas våren/sommaren 2017 och beräknas vara färdigt hösten/vintern 2018.

**Planavtal**

Planavtal har tecknats.

Stadsbyggnadsförvaltningen  
Planavdelningen

Anna Ekwall  
Planchef

Inga Krekola  
Planingenjör