

Stadsbyggnadsnämnden

Detaljplan för Torshälla-Väsby 1:195

Förslag till beslut

Start av arbetet med att ta fram en detaljplan för Torshälla-Väsby 1:195 godkänns.

Ärendebeskrivning

Ärendet handlar om att pröva förtätning med byggnader av radhus- och kedjehuskaraktär samt förlängning av befintlig kanal för småbåtar.

Planen omfattar Torshälla-Väsby 1:195 i kommundelen MälARBADEN i Eskilstuna. Avsikten är att genom planändring ge möjlighet till förtätning med byggnader av radhus- och kedjehuskaraktär.

Ärendet har föregåtts av ett positivt planbesked daterat 7 maj 2013, där planavdelningens bedömning var att planeringsförutsättningarna på fastigheten är av sådan karaktär att det krävs mer detaljerat underlagsmaterial innan det finns möjlighet att ge ett entydigt positivt planbesked för Torshälla-Väsby 1:195.

Omfattningen av bostadsbebyggelsen enligt då bifogad skiss behövdes dock minskas betydligt och bättre anpassas till förutsättningarna på plats.

Den föreslagna planprocessen planeras med standardförfarande.

Tillhörande handlingar: Begäran om uppdrag

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Planavdelningen

Anna Ekwall
Planchef

Mari Lundkvist
Planhandläggare