

<b>Benämning</b>	Kv Valören, Myntverket m.m.
<b>Kommun</b>	Eskilstuna
<b>Fastighet</b>	Valören 1 och 2
<b>Adress</b>	Västermarksgatan, Kriepsensgatan, Smedjegatan, Alva Myrdals gata
<b>Datum</b>	2019-05-15

## ANTIKVARISKT PM

### Tillägg till Antikvarisk konsekvensanalys dat. 2016-07-01 rev. 2017-12-20: Detaljplan för kv Valören 1 och 2, Eskilstuna kommun

Eskilstuna kommun planerar att bygga ut Myntverkets fd byggnad i kv Valören 1 för tingsrättens verksamhet. Man planerar också att utveckla kv Valören 2 för bostadsändamål. Fastigheterna ägs av Eskilstuna kommunfastigheter AB.

Fastigheterna ligger inom riksintresset för kulturmiljövården Eskilstuna [D5]. Eventuell bebyggelse kan medföra inverkan på riksintressets värden, framför allt gällande höjd och avtryck i stadssiluetten.

Föreliggande PM utgör ett tillägg till rubricerad konsekvensanalys. De bedömningar som görs här har samma status som det ursprungliga utlåtandet. Bedömningen är utförd på uppdrag av Eskilstuna kommun genom Norconsult AB, och kommunicerades tidigare mailledes (2018-19-27). Den bedömningen är här återgiven utan ändringar.

*Vår bedömning är att byggnadens formspråk är avsett för tegel i den lutande fasaden, och att ett byte mot plåt inte är att betrakta som likvärdigt eller en mindre avvikelse, oavsett kulör. När vi bedömde volymen fann vi att den var högre än önskvärt i hänsyn till riksintresset och stadens silhuett men att den omsorgsfullt skulpterade fasaden, där teglet råder både i vertikala och lutande delar, gjorde volymen möjlig. Vi anser att ett tidigt beslut om plåttak hade inneburit en helt annan volymhantering. Vår bedömning är därför att ett byte från tegel skulle innebära en omarbetning av exteriören som helhet och rimligen att volymen sänks med en våning. Med nuvarande gestaltning är den antikvariska bedömningen att den lutande fasaden ska vara i tegel för att kraven i förhållande till riksintresset ska uppfyllas.*

Stockholm datum som ovan



Lina Karlsson  
Byggnadsantikvarie,  
certifierad sakkunnig kulturvärden - K  
AIX Arkitekter  
Tel. nr. 08 690 29 89



Fredrik Olsson  
Byggnadsantikvarie, certifierad  
sakkunnig kulturvärden - K  
AIX Arkitekter  
Tel. nr. 08 690 29 05