

Stadsbyggnadsnämnden

## Detaljplan för Valören 1 m.fl.

### Förslag till beslut

Förslag till detaljplan för Valören 1 m.fl. upprättad 2017-04-06 antas.

### Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att utföra en om- och tillbyggnad av befintlig tegelbyggnad för ändamålet tingsrätt.

Planprocessen har följt tiderna nedan;

Samrådsutställning	sep 2016
Granskning	jan. 2017
Antagande	april. 2017

Till planförslaget hör:

- Plankarta med bestämmelser daterad 2017-04-06
- Planbeskrivning med genomförandebeskrivning daterad 2017-04-06
- Behovsbedömning daterad 2016-06-28
- Granskningsutlåtande daterat 2017-04-06

Under planarbetet har följande material utgjort underlag för planförslaget:

- Översiktlig miljöteknisk undersökning, Valören 1 och 2, Eskilstuna kommun. Norconsult AB, 2016-05-23, med kompletterande analyser 2016-08-03.
- Utökad provtagning, Valören 1 och 2, Eskilstuna kommun. Norconsult AB, 2016-12-01.
- Dagvattenutredning för Valören 1 och 2, Norconsult AB, 2016-06-23.
- Valören 1 och 2, Eskilstuna. Bullerutredning, Norconsult AB, 2016-06-15.
- Detaljplan för Valören 1 och 2, Eskilstuna Riskanalys för transport av farligt gods, 2016-05-27
- Kulturmiljöanalys, Valören 1 och 2, Eskilstuna, AIX arkitekter AB, 2016-07-01.

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN  
Planavdelningen

Anna Ekwall  
Planchef