

§ 298

Avveckling av Näshultagården AB och överföring av byggnaden till Eskilstuna kommun (KSKF/2017:633)

Beslut

Förslag till kommunfullmäktige

1. Byggnaden som ingår i Näshultagården AB förs över till Eskilstuna kommun.
2. Näshultagården AB likvideras.
3. Aktiekapitalet på 1 800 000 kronor och eventuellt överskott tillfaller kommunstyrelsen.
4. Kultur- och fritidsnämnden får förstärkt budgetram om 450 000 kronor för fastighetens drift, underhåll och kapitalkostnader.

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har inkommit med en skrivelse i ärendet daterad den 6 november 2017. Av skrivelsen framgår bland annat att idrottshallen i Näshulta drivs i aktiebolagsform. Byggnaden står på ofri grund då marken ägas av Eskilstuna kommun. Bolagsformen är från när byggnaden uppfördes av Näshultaborna.

I slutet av 1980-talet hotades skolan av nedläggning med bland annat avsaknaden av gymnastiksal som grund. Genom Näshultabornas engagemang och privat aktiefinansiering uppfördes då en gymnastikhall med samlingslokaler för skolan och föreningslivet på kommunens mark. Denna ersatte också det gamla kommunalhuset som kommunen sålt och kommunen uppförde samtidigt en ny förskola intill hallen. Bolagets styrelse tillsattes av kommunen med hälften av politiker och hälften av representanter från det lokala föreningslivet. Enligt avtalet övertog kommunen anläggningen genom ägandet av aktierna mot lösen av lån efter 5 år. Driften har sedan starten sköts av Näshultagården AB med stort engagemang från bygden.

Kommunledningskontoret har tillsammans med styrelsen i Näshultagården sett över bolaget och utrett om byggnaden ska kvarstå i bolagsform alternativt finnas direkt i kommunens ägo. Utredningen har tittat på bolagets verksamhet, syfte, ekonomiska resultat, administration, fördelar och nackdelar samt lämnat en rekommendation.

Slutsatsen av utredningen är att aktiebolagsformen inte fyller någon funktion utan skapar administration och kostnader. Byggnaden kan föras över till Eskilstuna kommun och bolaget kan därefter likvideras. Driften av anläggningen och

Eskilstuna – den stolta Fristaden

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

verksamheten som bedrivs i byggnaden kan fortsätta i samarbete mellan kultur- och fritidsförvaltningen och det lokala föreningslivet och påverkas därför inte av bolagsförändringen.

Eftersom aktiebolaget inte längre behövs bör kommunstyrelsen få i uppdrag att avveckla bolaget. Aktiekapitalet om 1 800 000 kronor samt eventuella medel på bankkontot tillfaller kommunstyrelsen.

Kultur- och fritidsnämnden föreslås få förstärkt budgetram om 450 000 kronor för fastighetens drift, underhåll och kapitalkostnader.

Förändringen innebär minskad administration på grund av bolagsavvecklingen och en förenklad ägarstruktur, vilket bidrar till en mer effektiv organisation.

Yrkanden

Sarita Hotti (S), Arne Jonsson (C) samt Kim Fredriksson (SD) yrkar bifall till kommunledningskontorets förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Avveckling av Näshultagården AB och överföring av byggnaden till Eskilstuna kommun

Förslag till beslut

Förslag till kommunfullmäktige

1. Byggnaden som ingår i Näshultagården AB förs över till Eskilstuna kommun.
2. Näshultagården AB likvideras.
3. Aktiekapitalet på 1 800 000 kronor och eventuellt överskott tillfaller kommunstyrelsen.
4. Kultur- och fritidsnämnden får förstärkt budgetram om 450 000 kronor för fastighetens drift, underhåll och kapitalkostnader.

Ärendebeskrivning

Idrottshallen i Näshulta drivs i aktiebolagsform. Byggnaden står på ofri grund då marken ägas av Eskilstuna kommun. Bolagsformen är från när byggnaden uppfördes av Näshultaborna.

I slutet av 1980-talet hotades skolan av nedläggning med bl.a. avsaknaden av gymnastiksal som grund. Genom Näshultabornas engagemang och privat aktiefinansiering uppfördes då en gymnastikhall med samlingslokaler för skolan och föreningslivet på kommunens mark. Denna ersatte också det gamla kommunalhuset som kommunen sålt och kommunen uppförde samtidigt en ny förskola intill hallen. Bolagets styrelse tillsattes av kommunen med hälften av politiker och hälften av representanter från det lokala föreningslivet. Enligt avtalet övertog kommunen anläggningen genom ägandet av aktierna mot lösen av lån efter 5 år. Driften har sedan starten sköts av Näshultagården AB med stort engagemang från bygden.

Kommunledningskontoret har tillsammans med styrelsen i Näshultagården sett över bolaget och utrett om byggnaden ska kvarstå i bolagsform alternativt finnas direkt i kommunens ägo. Utredningen har tittat på bolagets verksamhet, syfte,

ekonomiska resultat, administration, fördelar och nackdelar samt lämnat en rekommendation.

Slutsatsen av utredningen är att aktiebolagsformen inte fyller någon funktion utan skapar administration och kostnader. Byggnaden kan föras över till Eskilstuna kommun och bolaget kan därefter likvideras. Driften av anläggningen och verksamheten som bedrivs i byggnaden kan fortsätta i samarbete mellan Kultur- och fritidsförvaltningen och det lokala föreningslivet och påverkas därför inte av bolagsförändringen.

Eftersom aktiebolaget inte längre behövs bör kommunstyrelsen få i uppdrag att avveckla bolaget. Aktiekapitalet om 1 800 000 kr samt eventuella medel på bankkontot tillfaller kommunstyrelsen.

Finansiering

Kultur- och fritidsnämnden föreslås få förstärkt budgetram om 450 000 kronor för fastighetens drift, underhåll och kapitalkostnader.

Konsekvenser för hållbar utveckling och en effektiv organisation

Förändringen innebär minskad administration på grund av bolagsavvecklingen och en förenklad ägarstruktur, vilket bidrar till en mer effektiv organisation.

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Pär Eriksson
Kommundirektör

Kristina Birath
Miljö och samhällsbyggnadsdirektör