

Kultur- och fritidsnämnden

## Samlokalisering och flytt av stadsmuseets föremålssamlingar

### Förslag till beslut

1. Stadsmuseet genomför planerad flytt av föremål från nuvarande lokaler på Pressaregatan IP Skogen, Balsta loge, Lagerkvistgatan, Kafjårdsskogen och Stadsmuseets vind till nya lokaler i Svista.
2. Flytten påbörjas under 2018 och avslutas under 2020.
3. Stadsmuseet får i uppdrag att hitta externa aktörer som hyresgäster till lokalen i Svista för att sänka nämndens totala hyreskostnad.

### Bakgrund

Sedan 2014 har stadsmuseet ett uppdrag att utreda möjligheten att samlokalisera och flytta sina föremålssamlingar från nuvarande fem lokaler till en gemensam. Syftet är att effektivisera verksamheten samt att säkra upp den långsiktiga förvaringen av museets föremålssamlingar. Nuvarande lokaler är bristfälliga utifrån de krav som finns för förvaring av olika museiföremål. Situationen blev alltmer akut att lösa under 2017 då delar av samlingarna drabbades av mögelangrepp i en av nuvarande lokalerna.

I samarbete med kommunledningskontorets fastighetsenhet och Eskilstuna Kommunfastighet AB slutfördes i januari 2018 förhandlingar med en extern fastighetsägare Stenvalvet AB. From halvårsskiftet 2018 och succesivt tom 2020 kommer flytt till nya lokaler i Svista att genomföras.

### Nuvarande lokaler

I dagsläget har stadsmuseet följande lokaler

Adress	Innehåll	Storlek kvm	Hyra
Pressargatan IP Skogen	Industrihistoriska föremål – större föremål	810	458 376
Balsta loge	Kulturhistoriska föremål	400	44 400

Lagerkvistgatan	Kulturhistoriska föremål	1200	657 232
Kafjärdskogen	Industrihistoriska föremål/vapen	200	15 196
Stadsmuseets vind		80	
<b>SUMMA yta</b>		<b>2 690</b>	
<b>SUMMA hyra</b>		1 183 988	
<b>SUMMA hyra + drift</b>		<b>1 491 160</b>	

### Nytt föremålsmagasin i Svista

Det nya föremålsmagasinet i Svista innehåller ändamålsenliga lokaler för de olika typer av föremål som finns i stadsmuseets samlingar. En gemensam lokal innebär flera fördelar. Arbetet kan effektiviseras och stadsmuseets medarbetare får en bättre arbetsmiljö jämfört med idag. Resande och transporter koncentreras till en plats och minskar därför verksamhetens driftskostnader och sänker även verksamhetens klimatpåverkan. Vidare kommer verksamheten få bättre möjligheter att enklare kunna ta emot visningar och studiebesök.

Den totala ytan i Svista är 3 570 kvadratmeter och innebär ett accessionsutrymme på 880 kvadratmeter. Under de första åren kommer stadsmuseet även att fritt få disponera ytterligare yta på 868 kvadratmeter. Om den senare ytan inte ska användas efter 2020 kommer den att sägas upp vid halvårsskiftet 2019.

Hyesavtalet med Stendörren AB löper på 15 år och hyra och drift kommer från och med 2022 att vara 2 294 160 kronor.

#### Fakta Svista

Yta kvm	3 570
Hyra + drift 2018	1 491 160
Hyra + drift 2022	2 294 160

### Genomförande av flytten

Totalt kommer ca 60 000 föremål att flyttas under ett par års tid. Nuvarande lokaler har sagts upp eller kommer att sägas upp.

För att klara finansieringen av flytten kommer nämndens tidigare överskott på 1,3 mkr att behöva användas. Vidare har nämnden i sin inventariebudget 2018 beslutat att avsätta 3 mkr för inventarier och inredning av lokalen i Svista.

Planering och genomförande av flytten sker med stadsmuseets egna medarbetare med stöd av medarbetare från arbetsmarknads- och vuxenutbildningsförvaltningen.

## Finansiering av nytt föremålmagasin

Förvaltningens uppdrag har varit att klara den utökade hyran inom nuvarande budgetram. Detta planeras ske genom färre medarbetare som arbetar med föremålssamlingarna och genomförs genom att inte återbesätta tjänster vid pensionsavgång samt färre transporter mm genom att ha alla föremål samlade på en plats. Dessa åtgärder beräknas skapa ett utrymme inom befintlig ram på ca 500 000 kr.

För att täcka det återstående beloppet på ca 300 000 kronor föreslår förvaltningen att stadsmuseet får i uppdrag att hitta externa aktörer som hyresgäster till lokalen i Svista för att sänka nämndens totala hyreskostnad. Om det inte går att genomföra behöver nämnden inför behov och prioriteringar 2021 äska en utökad budgetram till kommunfullmäktige för att klara hyran från och med 2021 och framåt.

## KULTUR- OCH FRITIDSFÖRVALTNINGEN

Eva Königsson  
Förvaltningschef