

Stadsbyggnadsnämnden

Detaljplan för del av Samariten 8 (E 35)

Förslag till beslut

Start av arbetet med att ta fram en detaljplan för del av Samariten 8 godkänns.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen ska göra det möjligt att anordna in- och utfart vid byggnaden E 35, vilket gällande plan inte tillåter. Åtgärden är en del av omstruktureringen av landstingets verksamhet.

Tillhörande handlingar:
Begäran om uppdrag

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Planavdelningen

Anna Ekwall
Planchef

Maela Jaanivald
Titel

Begäran om uppdrag

Detaljplan för

Del av Samariten 8 (E 35)

Söder
Eskilstuna kommun



Förslag till planområde:



Beställare

Landstinget Sörmland.

Syfte

Detaljplanen ska göra det möjligt att anordna in- och utfart vid byggnaden E 35, vilket gällande plan inte tillåter.

Beskrivning av projektet

Detaljplanen ska pröva möjligheten till ny entré och utfart från Mälarsjukhuset Hus E35 mot Sveavägen.

Nuvarande planförhållanden

Idag gäller Stadsplan 0-422 "Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Kv. Samariten m.fl. inom Söder" från 1975 för Samariten. Planen medger område för allmänt ändamål. Marken mellan sjukhusbyggnaden och Sveavägen får inte bebyggas. I gällande plan finns ett utfartsförbud mot Sveavägen.

Övergripande förutsättningar

Längs Sveavägen finns idag en allé. För att genomföra föreslagen ändring krävs att delar av allén tas bort. För detta har Landstinget sökt och fått dispens från biotopskyddet. Dagvattenhanteringen belyses i planen.

Kopplingar till andra projekt/processer

Förändringen är en del av omstruktureringen av verksamheten på Mälarsjukhuset. Enligt Landstinget behöver denna detaljplan prioriteras före detaljplanen som rör byggandet av ny akutmottagning med mera.

Tidplan

Samråd våren 2017

Antagande hösten 2017

Detaljplanen antas kunna tas fram med begränsat förfarande.

Planavtal

Planavtal har tecknats med Landstinget.

Stadsbyggnadsförvaltningen
Planavdelningen

Anna Ekwall
Planchef

Maela Jaanivald
Planarkitekt