

Stadsbyggnadsnämnden

Ändring av detaljplan för Mandelblomman 10

Förslag till beslut

Start av ändring av detaljplan för Mandelblomman 10.

Ärendebeskrivning

Syftet med ändringen av detaljplanen är att upphäva fastighetsindelning för att möjliggöra delning av fastigheten.

Konsekvenser för hållbar utveckling och en effektiv organisation

Planen är förenlig med översiktsplanen 2030.

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Planavdelningen

Anna Ekwall
Planchef

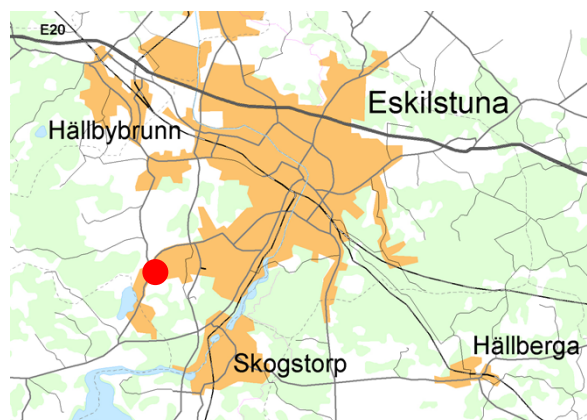
Inga Krekola
Planingenjör

Begäran om uppdrag

Ändring av detaljplan för

Mandelblomman 10

Berga/Mesta
Eskilstuna kommun



Förslag till planområde:



Beställare

Privatperson

Syfte

Syftet med ändringen av detaljplanen är att upphäva fastighetsindelning, för att möjliggöra delning av fastigheten.

Beskrivning av projektet

Fastigheten omfattas av tomtindelningsskarta som fastställer fastighetsindelningen. För att kunna dela på fastigheten krävs det att tomtindelningen upphävs via ändring av detaljplan.

Nuvarande planförhållanden

Fastigheten omfattas av detaljplan med plannummer 0-338 som medger friliggande hus om högst 180 m² och högsta höjd på 5,6 m.

Tidplan

Planarbetet påbörjas hösten 2016 och beräknas vinna laga kraft sommaren 2017.

Planavtal

Planavtal har tecknats.

Stadsbyggnadsförvaltningen
Planavdelningen

Anna Ekwall
Planchef

Inga Krekola
Planingenjör