



2016-04-19

Eskilstuna kommun

Kommunfullmäktige

## Interpellation

### **Blir det en bostadsförmedling i Eskilstuna?**

För unga, för nya studenter, nyanlända som är på väg ut på bostadsmarknaden, och för alla andra som vill bosätta sig i Eskilstuna är svårigheten att få tag på en bostad ett allvarligt problem. Grundorsaken är den stora bristen på bostäder men situationen försvåras ytterligare av att vi saknar en bostadsförmedling som på ett samlat och professionellt sätt kan förmedla lediga bostäder. Som ny i Eskilstuna på jakt efter en bostad tvingas man navigera på en icke transparent marknad med olika aktörer, olika kösystem eller obefintliga kösystem. Mycket handlar om kontakter och att du har tur. Självklart är en bostadsförmedling inte en totallösning på detta. Nej det kräver att vi bygger fler lägenheter, fler billiga hyreslägenheter i Eskilstuna framöver och att regeringen bedriver en bostadspolitik värd namnet där man också går in med subventioner. Vi kan dock inte vänta på att alla bostäder står färdiga, utan insatser behöver också göras här och nu för de som saknar en bostad. Att leta efter en bostad och få ett 1:a hands eller 2:a handskontrakt på någon av de bostäder som ändå finns i Eskilstuna är nämligen ingen lätt uppgift. Den som vill flytta till Eskilstuna får vara beredd på att leta efter erbjudanden på anslagstavlor, annonsera själv, ställa sig i olika köer och på olika sätt försöka hitta fram på en bostadsmarknad som för den oinvigde måste framstå som en djungel.

Ställda inför liknande utmaningar ger idag bland annat storstäderna Stockholm, Göteborg, Malmö och Uppsala fastighetsägare och bostadssökande den service som bara en bostadsförmedling kan erbjuda. En bostadsförmedling har två kategorier av kunder, fastighetsägare och bostadssökande. Fastighetsägarnas medverkan och positiva inställning är därmed avgörande för om en bostadsförmedling ska kunna bidra till en bättre fungerande bostadsmarknad i Eskilstuna kommun. Ett arbete påbörjades i den tidigare majoriteten med få till en bostadsförmedling och det resulterade i att det för studenter finns idag en bostadsportal, vilket är bra. Det är dock betydligt fler som söker en lägenhet än studenter.

Vi vet att en icke-fungerande bostadsmarknad leder till trångboddhet. För att även personer utan ett stort nätverk ska kunna få tak över huvudet borde Eskilstuna inrätta en bostadsförmedling som aktivt hjälper till att fördela och förmedla bostäder. I förlängningen hämmar svårigheterna att hitta en bostad jobb och utveckling i Eskilstuna.

**Med anledning av ovanstående vill jag fråga kommunstyrelsens ordförande Jimmy Jansson (S):**

- Hur ser majoriteten i på en bostadsförmedling i Eskilstuna?
- Hur långt har arbetet kommit med att ta fram förslag på en bostadsförmedling?



- Kommer det att starta en bostadsförmedling med avsatta resurser? I så fall när?

För Vänsterpartiet:

Maria Chergui

## § 101 Interpellation - Blir det en bostadsförmedling i Eskilstuna? (KSKF/2016:302)

### Beslut

Interpellationen får ställas.

### Ärendebeskrivning

Maria Chergui (V) har den 19 april 2016 lämnat in en interpellation – Blir det en bostadsförmedling i Eskilstuna. Interpellationen ställs till kommunstyrelsens ordförande Jimmy Jansson (S).

---

**Beslutet skickas till:**

Jimmy Jansson (S)  
Maria Chergui (V)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------