

Kommunstyrelsen

Förvaltningsavtal för järnvägsinfrastruktur

Förslag till beslut

Förslag till kommunfullmäktige

Avtalet godkänns.

Ärendebeskrivning

Eskilstuna kommun äger järnvägsinfrastruktur i Vilsta industriområde, Eskilstuna Logistikpark och Eskilstuna kombiterminal. Det måste enligt järnvägslagen finnas en utsedd järnvägsinfrastrukturförvaltare som också innehar de säkerhetstillstånd för infrastruktur som behövs. Den som innehar säkerhetstillstånden måste också ha ansvar för anläggningen enligt järnvägslagen. Detta avtal reglerar ansvaret för anläggningen och kostnaderna som det ger.

Sedan 2011 har Eskilstuna kommunfastigheter AB, Affärsområde logistik, på uppdrag av Kommunen förvaltat järnvägsnät som Kommunen äger. Affärsområdet logistik har flyttat ifrån Eskilstuna Kommunfastigheter AB till det nybildade kommunala bolaget Eskilstuna logistik och etablering AB. Med anledning av detta behöver nytt förvaltningsavtal avseende järnvägsinfrastruktur upprättas mellan parterna.

I syfte att förvalta och vid behov utveckla järnvägsinfrastrukturen i Eskilstuna vill därför kommunstyrelsen att Eskilstuna logistik åtar sig att svara för infrastrukturförvaltning av kommunens järnvägsnät i den omfattning och på de villkor som framgår av detta avtal och med beaktande av tillämpliga lagstiftning.

Finansiering

Avtalet ska finansieras med ett årligt bidrag på 3,5 miljoner kronor enligt beslut om bildande av Eskilstuna Logistik och Etablering KSKF/2015:550

Konsekvenser för hållbar utveckling och en effektiv organisation

Eskilstuna kommun måste enligt lag ha en utsedd förvaltare av järnvägsinfrastrukturen i kommunens ägo. Eskilstuna logistik och etablering AB har den kompetens som behövs för att ta detta ansvar. Genom årlig uppföljning kring underhållsplaner och planering av eventuella behov av investeringar kan en god standard av infrastrukturen säkras. Det gör också att målet om ökad

överflyttning av gods från väg till järnväg i Eskilstuna kommuns klimatplan främjas.

Pär Eriksson
Kommundirektör

Kristina Birath
Miljö- och samhällsbyggnadsdirektör

**Beslutet skickas till:
Eskilstuna Logistik och etablering AB**

Förvaltningsavtal avseende järnvägsinfrastruktur

1 Parter

Eskilstuna Logistik och Etablering AB, org nr 559048-6188 (nedan kallat Eskilstuna logistik)

Eskilstuna kommun, genom dess kommunstyrelse, org nr 212000-0357 (nedan kallat Kommunen)

2 Bakgrund

Sedan 2011 har Eskilstuna kommunfastigheter AB, Affärsområde logistik, på uppdrag av Kommunen förvaltat järnvägsnät som Kommunen äger. Affärsområdet logistik har flyttat ifrån Eskilstuna Kommunfastigheter AB till det nybildade kommunala bolaget Eskilstuna logistik. Med anledning av detta behöver nytt förvaltningsavtal avseende järnvägsinfrastruktur upprättas mellan parterna.

3 Uppdrag, mål och inriktning

Järnvägen med tillhörande infrastruktur är en resurs för både Kommunen och näringslivet. Det ligger därför i såväl Kommunens som näringslivets intresse att järnvägsinfrastrukturen och logistikverksamheten utvecklas positivt och får gentemot andra terminaler och logistikparker en konkurrensmässigt stark ställning, också på längre sikt.

I syfte att förvalta och vid behov utveckla järnvägsinfrastrukturen i kommunens ägo uppdrar Kommunen åt Eskilstuna logistik att svara för infrastrukturförvaltning av Kommunens järnvägsnät i den omfattning och på de villkor som framgår av detta avtal och med beaktande av tillämpliga lagstiftning.

Detta avtal reglerar den järnvägsinfrastruktur som Eskilstuna logistik på uppdrag av Kommunen ska förvalta. Avtalet tydliggör kostnadsansvar mellan Kommunen och Eskilstuna logistik för järnvägsinfrastruktur och där tillhörande markområden (spårkroppen) samt administrativa kostnader för infrastrukturförvaltning.

Avtalsförlängningen förutsätter att Eskilstuna logistik innehar och förnyar säkerhetstillstånd för infrastrukturförvaltare enligt de regelverk och direktiv som Transportstyrelsen kräver.

En konsekvens av förvaltningsavtalet är att ansvaret för infrastrukturförvaltningen flyttas från Eskilstuna kommunfastigheter AB till Eskilstuna logistik. Det är enligt järnvägslagen inte möjligt att överlåta säkerhetstillståndet för infrastruktur till annan juridisk person utan att denne tar ansvar för anläggningen.

4 Definitioner

De beteckningar som används i detta avtal har samma betydelse som i järnvägslagen (2004:519) och järnvägsförordningen (2004:526) samt Transportstyrelsens föreskrift om säkerhetsstyrningssystem och övriga säkerhetsbestämmelser för infrastrukturförvaltare (TSFS 2014:43). Några av dessa definitioner är:

<i>Infrastrukturförvaltare:</i>	den som förvaltar järnvägsinfrastruktur och driver anläggningar som hör till infrastrukturen,
<i>Järnvägsfordon:</i>	rullande materiel som kan framföras på järnvägsspår,
<i>Järnvägsföretag:</i>	den som med stöd av licens eller särskilt tillstånd tillhandahåller dragkraft och utför järnvägstrafik,
<i>Järnvägsinfrastruktur:</i>	för järnvägstrafik avsedda spår-, signal- och säkerhetsanläggningar, trafikledningsanläggningar, anordningar för elförsörjning av trafiken samt övriga fasta anordningar som behövs för anläggningarnas bestånd, drift eller brukande,
<i>Järnvägsnät:</i>	järnvägsinfrastruktur som förvaltas av en och samma infrastrukturförvaltare,
<i>Järnvägssystem:</i>	järnvägsinfrastruktur och järnvägsfordon samt drift och förvaltning av infrastrukturen och fordonen,
<i>Tågläge:</i>	den infrastrukturkapacitet som, enligt vad som anges i en tågplan, får tas i anspråk för att framföra järnvägsfordon, utom arbetsfordon, från en plats till en annan under en viss tidsperiod,
<i>Tågplan:</i>	plan över användning av järnvägsinfrastruktur under en viss angiven period. Lag (2009:694).
<i>Underhåll av järnvägs-infrastruktur</i>	samtliga åtgärder under en infrastrukturanläggnings livstid avsedda att bibehålla den i, eller återställa den till, ett sådant tillstånd att den kan utföra nödvändiga funktioner som har betydelse för trafiksäkerheten
<i>TSD</i>	tekniska specifikationer för drifts-kompatibilitet
<i>Säkerhetsbesiktning</i>	de kontroller som syftar till att fastställa de åtgärder som krävs för att upprätthålla de funktioner som har betydelse för trafiksäkerheten
<i>Ibruktagandebesiktning</i>	en teknisk kontroll som utförs före driftsättning av järnvägsinfrastruktur och som säkerställer att dess utförande överensstämmer med aktuella normer och bygg-handlingar
<i>Trafikplats</i>	gemensam term för driftplats, driftplatsdel, linjeplats, hållplats och hållställe. Varje trafikplats har ett fastställt namn som anges i linjeboken

5 Områden som omfattas av avtalet

Eskilstuna logistik medges rätt att inom de områden som framgår nedan och som definieras som järnvägsinfrastruktur bedriva gängse järnvägsverksamhet.

Detta avtal omfattar följande mark och järnvägsinfrastruktur:

Vilsta industriområde: (Eskilstuna)

Området tillhör Trafikplats Eskilstuna.

Fastighetsbeteckning Lagersberg 1:3 där Kommunen är lagfaren ägare.

Av bilaga 1 framgår järnvägsinfrastruktur på Vilsta industriområde.

Växel 153 ansluter till järnvägsnät som förvaltas av staten (Trafikverket). Växeln tillhör Trafikverket, gränsen framgår av markering i bilaga 2. Områdesgränsen är utmärkt med en tavla med text "Förvaltare Eskilstuna logistik" och i motsatt riktning med text "Förvaltare Trafikverket".

Växel F och G ansluter till järnvägsnät som förvaltas av Stena Recycling AB. Observera att själva växlarna tillhör Kommunen. Gränser och järnvägsnät beskrivs i bilaga 2 Schematisk spårskiss Vilsta industriområde.

Eskilstuna kombiterminal (Folkesta)

Området tillhör Trafikplats Folkesta.

Fastighetsbeteckningar Hällby 2:186, Hällby 2:180, Hällby 2:161, Hällby 1:271, Hällby 2:170 där Kommunen är lagfaren ägare.

Infart till spåranläggning sker via infrastruktur som förvaltas av Trafikverket.

Gränspunkter i öster är placerad mellan växel 113 och 224 (spår 4) och mellan växel 116 och 117 (spår 20)

Gränspunkt i väster är placerad öster om växel 112 (spår 32).

Gräns mot andra infrastrukturförvaltare är mot TIBNOR AB vid en gränspunkt hinderfritt mellan spår 1 och 2 vid växel 814.

Eskilstuna logistik förvaltar även spåranläggningen som ägs av KB Kilen Torlunda (ca 140 meter spår) och brukas av hyresgästen Outokumpu Nordic AB. Gräns för ägandet av spårnätet går vid grinden in till området.

Gränser och järnvägsnät beskrivs i bilaga 3 Schematisk spårskiss Eskilstuna kombiterminal.

Vid Eskilstuna kombiterminal är gränspunkterna mellan den spåranläggning som Eskilstuna logistik förvaltar och andra spåranläggningar utmärkt med tavla med text "förvaltare Eskilstuna logistik" samt mot statens spåranläggning med skylt "Förvaltare Trafikverket"

Eskilstuna logistikpark (Kjula)

Området tillhör Trafikplats Kjula.

Fastighetsbeteckning Aspestahult 1:1 där Kommunen är lagfaren ägare.

Infart till spåranläggning sker via infrastruktur som förvaltas av Trafikverket.

Spåranläggningen gränsar mot spår som förvaltas av Trafikverket, gränspunkten är placerad vid dvärgsignal 89. Gränser och järnvägsnät beskrivs i bilaga 4 Schematisk spårskiss Eskilstuna logistikpark.

Vid Eskilstuna logistikpark är gräns mellan den spåranläggning som Eskilstuna logistik förvaltar och andra spåranläggningar utmärkt med tavla med text "förvaltare Eskilstuna logistik" och i motsatt riktning med text "Förvaltare Trafikverket".

6 Ansvar

6.1 Järnvägsinfrastruktur

Eskilstuna logistik är skyldigt att inneha tillstånd för infrastrukturförvaltning enligt 3 kap. järnvägslagen (2004:519). Det åvilar således Eskilstuna logistik att vara infrastrukturförvaltare och förvalta den järnvägsinfrastruktur och driva de anläggningar som hör till Kommunens infrastruktur. Eskilstuna logistik är införstått med järnvägslagens krav att vara infrastrukturförvaltare.

Det åvilar Eskilstuna logistik att förvalta och utveckla järnvägsinfrastrukturen på ett långsiktigt och effektivt sätt, Kommunen ansvarar för de ekonomiska resurser som krävs för att uppfylla förvaltningsansvaret.

6.2 Verksamhetsförändringar

Det åligger Eskilstuna logistik att kontinuerligt inför Kommunen redovisa föreslagna förändringar av verksamheten som bedöms vara av väsentlig karaktär och som i något avseende kan påverka Kommunens ekonomiska utbyte av samarbetet utöver vad som angivits i detta avtal.

6.3 Upplåtelse av järnvägsnätet

För att fastställa järnvägsinfrastrukturens kondition har en besiktning genomförts innan övertagandet (2015). Motsvarande besiktning ska genomföras vid frånträdet. Resultatet av besiktning vid tillträdet samt årligen återkommande besiktningar ska utgöra underlag till kommande investeringsöverenskommelser mellan Kommunen och Eskilstuna logistik.

6.4 Miljö

Om Eskilstuna logistik bedriver verksamhet som belastar miljön på ett sådant sätt att denne är skyldig att inneha tillstånd för verksamheten från myndigheter, domstol eller annat beslutande organ, är Eskilstuna logistik skyldig att inhämta sådant tillstånd.

Eskilstuna logistik är skyldigt att bedriva den miljöpåverkande verksamheten enligt ovan på ett sätt som i allt väsentligt minimerar eventuella olägenheter för Kommunen samt gentemot tredje man.

6.5 Försäkringar

Eskilstuna logistik ansvarar för att nödvändiga försäkringar finns för mark och järnvägsinfrastruktur som omfattas av detta avtal.

7 Ekonomi

Detta avtal reglerar ansvaret för finansiering av de kostnader som infrastrukturförvaltning av järnvägsinfrastrukturen medför. Kostnaderna delas upp i investeringar, drift, underhåll och administration. Nedan redogörs för vilka principer som gäller för vart och ett av dessa kostnadslag.

I bilaga 5 redogörs för de ekonomiska nivåerna som Kommunen och Eskilstuna logistik är överens om.

7.1 Investeringar

Kommunen ska gentemot Eskilstuna logistik svara för finansieringen av kommande investeringar i järnvägsinfrastrukturen.

Investeringsplan ska uppdateras årligen i samband med ett möte som ska hållas mellan parterna senast i september varje år. Investeringsplanen för järnvägsinfrastruktur ska integreras i Eskilstuna kommun årsplan för beslut i kommunstyrelse och kommunfullmäktige. Dock kan investeringsbehovet vid t.ex. nyetableringar och anpassning av infrastrukturen kräva snabba investeringar, vilket då behandlas och beslutas av kommunstyrelsen i varje enskilt fall.

Eskilstuna logistik ansvarar för genomförande av upphandling av investeringsåtgärder i enlighet med fastställd investeringsplan. Det är även Eskilstuna logistik som genom infrastrukturförvaltarens ansvarar för det som järnvägslagen ställer som krav (godkännande av järnvägsinfrastruktur, entreprenad besiktning, ibruktagandebesiktning, ändring av tillstånd m.m.) i samband med investeringar.

7.2 Drift och underhåll

Kostnader för drift- underhåll- och myndighetsavgifter bekostas av Eskilstuna logistik. Enligt detta avtal är dock Kommunen skyldig att ersätta Eskilstuna logistik i enlighet med avtalade belopp för drift och underhåll. Underhållsplanen för infrastrukturen fastställs vid det årliga mötet mellan parterna som ska hållas senast i september.

Av bilaga 5 framgår ersättningsnivåer.

Eskilstuna logistiks drift- och underhållsansvar innebär att järnvägsinfrastrukturens genomsnittliga kvalitet inte ska försämrans under avtalstiden.

7.2.1 Drift

En årlig ersättning från Kommunen till Eskilstuna logistik för drift av den järnvägsinfrastrukturen som omfattas av avtalet enligt punkt 5. Ersättningen beskrivs i bilaga 5.

7.2.2 Underhåll

Kommunen ska gentemot Eskilstuna logistik svara för finansieringen av underhållet av järnvägsinfrastrukturen.

Eskilstuna logistik ska redovisa en underhållsplan för Kommunen vid ett årligt möte, senast i september.

Underhållsplanen ska baseras på att en årlig besiktning av spåranläggningen görs. Besiktningen ska även innehålla en plan för underhåll med rekommendationer av vilka nödvändiga underhållsåtgärder som måste vidtagas för de kommande tre åren. Planen ska uppdateras årligen och godkännas vid det årliga mötet. Eskilstuna logistik ansvarar för att de underhållsåtgärder som föreslås för det kommande året genomförs.

7.2.3 Administrativa kostnader

Med infrastrukturförvaltarens ansvar följer administrativa kostnader. Kostnaderna består av tid för att vara infrastrukturförvaltare så som planera och driva anläggningen, tilldela kapacitet, trafikleda, ta fram järnvägsnätsbeskrivning och nödvändiga instruktioner m.m. samt bevaka och tillse anpassning av dokumentation till gällande lagar och föreskrifter som infrastrukturförvaltningen medför. Detta gäller även avgifter som myndigheter som t.ex. Transportstyrelsens tar ut för registerhållning, handläggning av tillståndsansökningar och externa revisioner emot Infrastrukturförvaltare.

Administrativa kostnader ska bekostas av Eskilstuna logistik men Kommunen ersätter Eskilstuna logistik med i bilaga 5 angett belopp per år. Om de administrativa kostnaderna ökar av skäl som Eskilstuna logistik inte kan påverka ska Eskilstuna logistik och Kommunen omförhandla denna del.

8 Väsentliga förändringar

Om en väsentlig förändring av verksamheten eller förutsättningarna för denna inträffar, äger endera parten rätten att upptaga förhandlingar om villkoren i detta avtal.

9 Tvister

Om tvist uppstår angående tolkning och tillämpning av detta avtal ska parterna i första hand lösa tvisten genom förhandling och i andra hand avgöras av allmän domstol med Eskilstuna tingsrätt som första instans.

10 Avtalsperiod

Detta avtal gäller så snart det undertecknats av företrädare för respektive part. Avtalet gäller till och med den 31 december 2021. Om avtalet inte sägs upp av någondera parten senast sex månader före avtalstidens utgång förlängs avtalet med fem år i sänder. Uppsägning ska vara skriftlig och tillställas den andra parten. Säkerhetstillstånd för infrastrukturförvaltning och ansvar som följer av järnvägslagets krav står Eskilstuna logistik för i enlighet med Transportstyrelsens beslut.

Eskilstuna logistik får inte överlåta detta avtal eller delar därav utan Kommunens godkännande.

11 Godkännande

Detta avtals giltighet är beroende av godkännande av Kommunstyrelsen i Eskilstuna och av Eskilstuna logistikstyrelse.

Detta avtal har i två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Eskilstuna den / 2016
Eskilstuna kommun

Eskilstuna den / 2016
Eskilstuna Logistik och Etablering AB

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Namnförtydligande

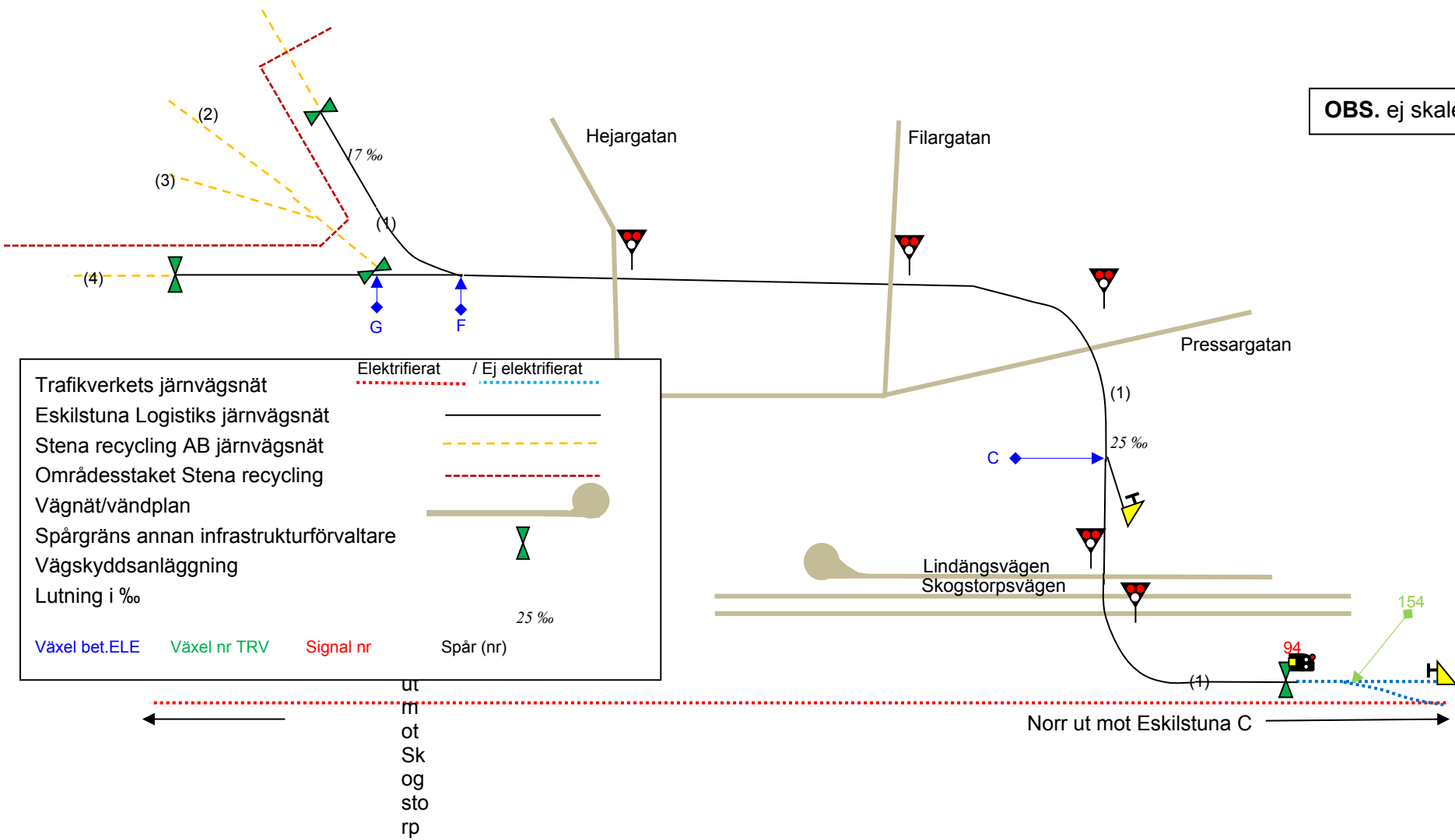
(Bilaga 1)

Bilageförteckning

Bilaga	Nr
Karta över den infrastruktur som omfattas av avtalet (Vilsta industriområde, Triftplats Eskilstuna)	2
Karta över den infrastruktur som omfattas av avtalet (Eskilstuna kombiterminal, Triftplats Folkesta)	3
Karta över den infrastruktur som omfattas av avtalet (Eskilstuna logistikpark, Triftplats Kjula)	4
Ersättning för drift, underhåll och administration	5

BILAGA 2 SCHEMATISK SPÅRKARTA VILSTA INDUSTRIOMRÅDE

OBS. ej skalenlig

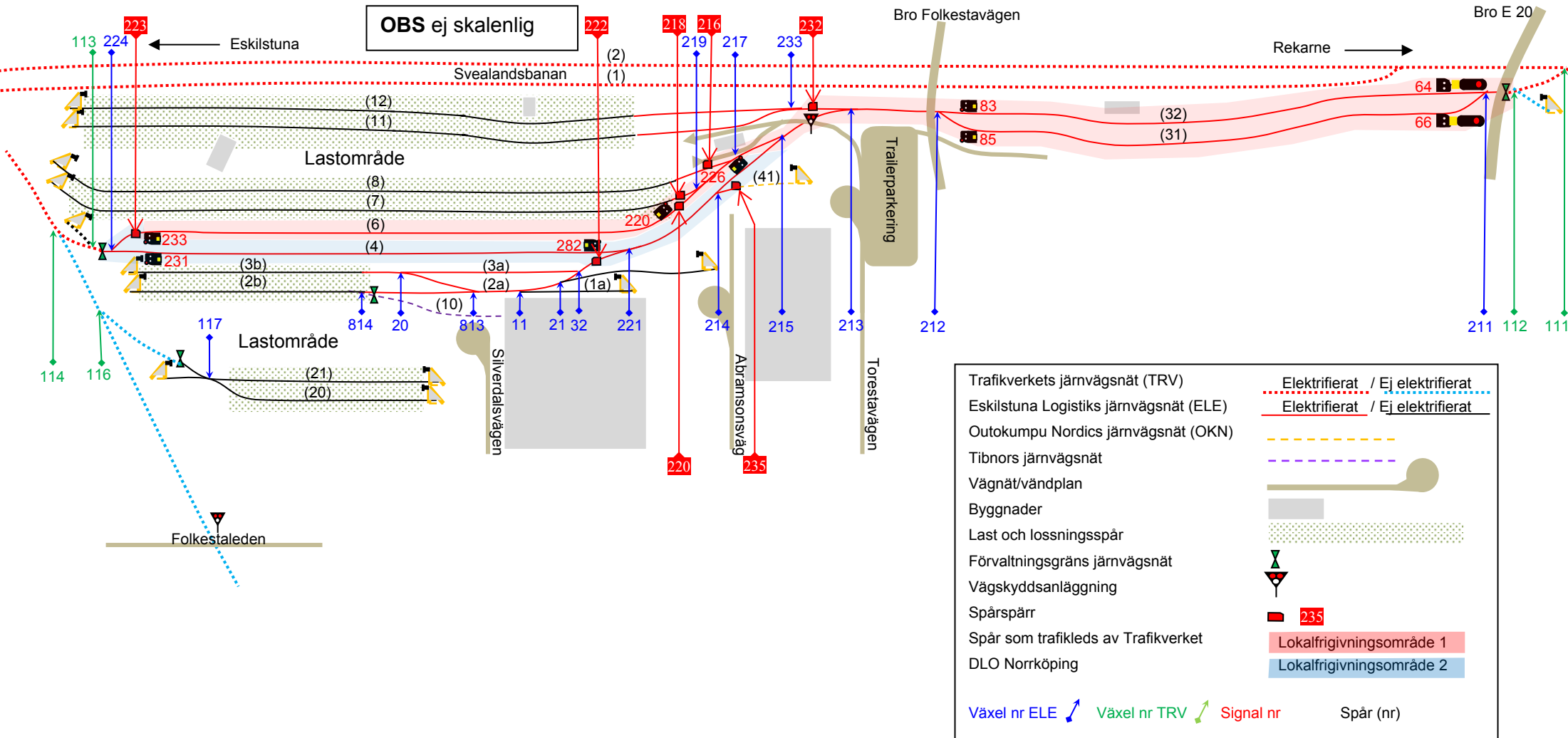


Trafikverkets järnvägsnät	Elektrifierat / Ej elektrifierat
Eskilstuna Logistiks järnvägsnät	— / —
Stena recycling AB järnvägsnät	- - - - - / - - - - -
Områdesstaket Stena recycling	- - - - - / - - - - -
Vägnät/vändplan	—●—
Spårgräns annan infrastrukturförvaltare	▲
Vägskyddsanläggning	▲
Lutning i ‰	25 ‰
Växel bet.ELE	Växel nr TRV
Signal nr	Spår (nr)

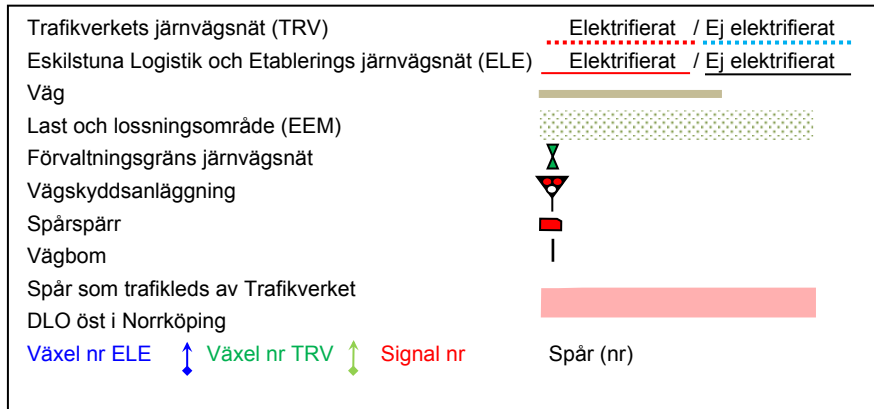
ut
m
ot
Sk
og
sto
rp

Norr ut mot Eskilstuna C

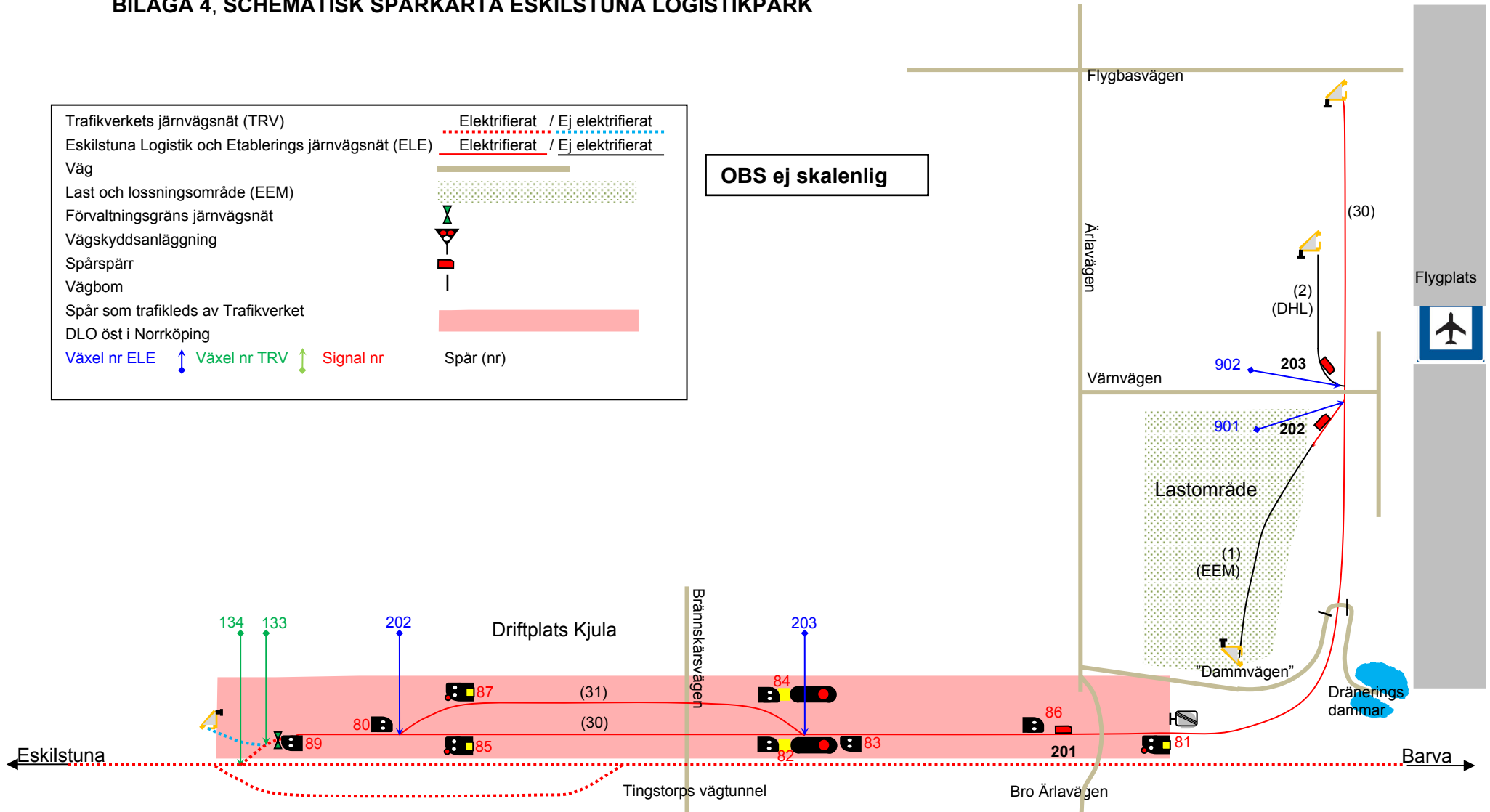
BILAGA 3, SCHEMATISK SPÅRKARTA ESKILSTUNA KOMBITERMINAL



BILAGA 4, SCHEMATISK SPÅRKARTA ESKILSTUNA LOGISTIKPARK



OBS ej skalenlig



Bilaga 5, Infrastruktur, fördelning kostnader

Infrastrukturförvaltning Järnvägsnät Vilsta, Eskilstuna Kombiterminal, Eskilstuna Logistikpark
Kostnader drift, underhåll och administration

Beräkningsgrund år 2016

Vilsta	Eskilstuna Kombiterminal	Eskilstuna Logistikpark	TOTALT
Vilsta industriområde ca 1500 m spår 3 växlar 4 vägskyddsanordningar Problem markförhållanden Slipers bytes succesivt	Bef terminal EKT ca 8400 m spår 16+1 (OKN) = 17 växlar 7 spårspärrar 11 signalobjekt 1 vägskyddsanläggning E1, kontaktledning	Bef terminal ELP ca 5500 m spår 4 växlar 2 spårspärrar 11 signalobjekt 1 tunnel, 1 bro E1, kontaktledning	
	656 752	1 777 498	1 065 750
			3 500 000