

Till

Stadsbyggnadsnämnden

## **NYPONBLOMMAN 11**

### **Marklov för fällning av ett träd**

#### **Förslag till beslut**

Ansökan avslås enligt 9 kap 35 § plan- och bygglagen (PBL).

Avgift tas ut med 1 400 kronor enligt taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet antagen av kommunfullmäktige den 26 maj 2011 § 92.

#### **Motiv till beslut**

Åtgärden strider mot detaljplanens bestämmelse n1 som anger att trädet inte får fällas eller starkt beskäras.

Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen och kan inte betraktas som liten därför kan lov inte beviljas.

#### **Ärendebeskrivning**

Åtgärden innebär att fälla ett träd som i detaljplanen ansetts vara värdefull och värd att bevara. Sökanden uppger att trädet står inom den plats som behövs grävas upp och åtgärdas för att muren måste förstärkas i tomtgräns.

För fastigheten gäller detaljplan 1304-3 antagen 2005.

Planavdelningen och park-och naturavdelningen har konsulterats i ärendet. Följande synpunkter har lämnats:

Det går att reparera stödmuren utan att ta bort trädet. Om det finns ett akut behov att ta bort trädet är det rimligt att först utreda och bättre motivera att det inte finns andra alternativ. Att trädet lutar betyder inte att det är stor risk att det faller av sig självt. Tallar lutar ofta och kan stå så i hundra år.

Det bör kunna bedrivas arbete utan att skada trädets rotsystem samt bygga olika konstruktioner på ett för trädet skonsamt sätt.

## Upplysningar

Räkning och inbetalningskort på avgiften skickas ut separat.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Överklagandet sänds in till stadsbyggnadsnämnden, se bilaga.

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Kristina Hasselkvist  
Bygglovshandläggare

Delges:  
FASTIGHETS AB FRIMURARHUSET, Strandgatan 18, 633 43 Eskilstuna  
(Sökanden)

För kännedom:  
NN