

Stadsbyggnadsnämnden

Svar på motion- Dela in bygglovsärenden i privata- och företagsärenden.

Förslag till beslut

Förslag till Kommunfullmäktige

Motionen avslås.

Ärendebeskrivning

Stefan Krstic har den 9 november 2015 lämnat in en motion om att dela in bygglovsärenden i privata och företagsärenden. Kommunstyrelsen har remitterat motionen till Stadsbyggnadsnämnden för yttrande. Stefan Krstic yrkar på följande:

- Att bygglovsärenden som kommer in till Eskilstuna kommun delas upp i privata- och företagsärenden.

Stadsbyggnadsförvaltningen är positiv till att arbeta med effektiviseringar, dock anser förvaltningen att i det här fallet och i den här tidpunkten är en uppdelning inte en rationalisering. Den åsikten beror bland annat på en vilja att bibehålla en bred kompetens i arbetsgruppen men också att ge tjänstemän möjlighet att arbeta med ett vidare spektra av ärenden.

Stefan Krstic skriver i sin motion bland annat följande *”det är oskäligt att lägga olika sorters bygglovsärenden i samma kö. Det optimala bör vara att dela upp bygglovsärendena i privata- och företagsärenden för att handläggningen ska gå snabbare för de företag som väntar på ett beslut på sin bygglovsansökan. Enskilda ska inte heller vänta oskälig lång tid”*

Tiden för hur länge en bygglovshandläggning får pågå är lagstyrd varför det är svårt att bemöta motionärens påstående om vad som är oskälig tid eller inte. Tidsgränsen är satt till 10 veckor från att handlingarna är kompletta. Bygglovsavdelningen i Eskilstuna är noggranna med att den tiden hålls.

Att ha en bred kompetens i arbetsgruppen är en styrka och att få möjligheten att arbeta med både mindre ärenden såsom tillbyggnader, eldstäder, Attefallshus etc samt större såsom flerbostadshus, industrifastigheter och badhus är en styrka hos

avdelningen. Att både arbeta med privata enbostadshus samt flerbostadshus är också ett sätt att upprätthålla gruppens gemensamma kompetens och minska sårbarheten vid eventuella sjukskrivningar eller annan frånvaro. Bygglovsavdelningen i Eskilstuna har under de två senaste undersökningarna som Stockholm Business Alliance utfört fått väldigt gott resultat på service och hantering av företagskunder och avdelningen arbetar vidare för fortsatt goda resultat.

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Marianne Hagman
Förvaltningschef

Rickard Ålund
Bygglovschef

Beslutet skickas till: Kommunstyrelsen

Remiss från kommunstyrelsen

Motion - Dela in bygglovsärenden i privata och företagsärenden

Ärendet remitteras till er för yttrande. Yttrandet ska ha kommit in till kommunstyrelsen via LEX och på papper senast den 9 mars 2016.

Remissinstanser

Stadsbyggnadsnämnden

Ansvarig handläggare på kommunledningskontoret

Kristina Birath, miljö- och samhällsbyggnadsdirektör
016-710 51 56

§ 267

Motion - Dela in bygglovsärenden i privata och företagsärenden (KSKF/2015:544)

Beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Stefan Krstic (L) har den 9 november 2015 lämnat in en motion om att dela in bygglovsärenden i privata och företagsärenden. Motionären yrkar på följande:

- Att bygglovsärenden som kommer in till Eskilstunas kommun delas upp i privata- och företagsärenden.

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Folkpartiet Liberalerna

2015-11-09
Eskilstuna kommun
Kommunfullmäktige

Motion

Dela in bygglovsärenden i privata- och företagsärenden

I Sverige har vi omfattande regleringar kring att bygga. Regelkrångel skapar problem för människor och företag som behöver få till stånd en konstruktion. På det medföljer även oskäligt långa tider på handläggningsärenden.

Detta skapar problem för företag som vill etableras eller växa. Företag kan inte växa och anställa fler människor om det inte är fysiskt möjligt med tanke på ytan på arbetsplatsen. Ett exempel är där industrin vill bygga ut nya avdelningar. En lång handläggningsperiod på bygglovet skulle skapa en oskälig skada för det enskilda företaget, men även för samhället som stort när en del i samhällsutvecklingen saktas ned. Mycket ska komma till stånd inför verksamhetens start och då måste processen påskyndas.

Det är oskäligt att lägga olika sorters bygglovsärenden i samma kö. Det optimala bör vara att dela upp bygglovsärenden i privata- och företagsärenden för att handläggningen ska gå snabbare för de företag som väntar på ett beslut på sin bygglovsansökan. Enskilda ska inte heller vänta oskälig lång tid.

Enligt statistik från Svenskt näringsliv ligger Eskilstuna sämre än genomsnittet för kommuner i Sverige när det kommer till kommunservice. Enligt NKI-undersökningen 2015 ligger dock Eskilstuna mycket bra till när det kommer till just bygglovsärenden. Folkpartiet vill att vi ska behålla den positionen samt förbättras när det kommer till kommunservice.

Folkpartiet yrkar därför

- **Att bygglovsärenden som kommer in till Eskilstuna kommun delas upp i privata- och företagsärenden.**

För Folkpartiet Liberalerna

Stefan Krstic