

Till

Stadsbyggnadsnämnden

HUSBY-VRETA 1:28

Strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus (altan)

Förslag till beslut

1. Dispens meddelas för åtgärden med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken. Följande villkor gäller för dispensen:
2. Mark som får tas i anspråk för det avsedda ändamålet är markerad på karta daterad den 14 mars 2016.
3. Avgift tas ut med 4 200 kronor enligt taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet antagen av kommunfullmäktige den 26 maj 2011 § 92.

Motiv till beslut

Inom området råder strandskydd enligt 7 kap 13 och 14 § miljöbalken. Dispens kan meddelas endast med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken.

Åtgärden strider inte mot riks-, läns- eller kommunala intressen för naturvård och friluftsliv.

Särskilt skäl enligt 7 kap 18 c § miljöbalken finns eftersom tomtplatsen är etablerad sedan lång tid och allemansrätten är utsläckt på platsen. Altanen anses inte heller väsentligt försämra livsvillkoren för djur och växter.

Ärendebeskrivning

Åtgärden innebär att en tillbyggnad av enbostadshus med en altan på cirka 48 m².

Platsen har besökts av kommunbiolog som inte haft något att erinra. Till beslutet om dispens föreslås en tomtplatsbestämning enligt karta daterad den 14 mars 2016.

Upplysningar

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det de har tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövningen innan åtgärden påbörjas.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från dagen för beslutet.

Räkning med inbetalningskort på avgiften skickas ut separat.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Överklagandet sänds in till stadsbyggnadsnämnden, se bilaga.

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Benny Larsson
Byggnadsinspektör

Delges: Länsstyrelsen i Södermanlands län, 611 86 Nyköping

Kopia till:
NN
Lantmäteriet