



Plats och tid	Ekströmska lokalen, kv. Värjan klockan 09:00-14:00, ajournering 12:00-13:00	
Beslutande	Sarita Hotti (S) ordförande Nicklas Karlsson (S) Ove Eriksson (S) ej beslutande § 172 Pamela Nordberg (S) Diyar Alis (S) Monica Wikberg (M) David Dishart (M) närvarande §§ 161-173 Rickard Tannarp (M) Marko Biscevic (M) Arne Jonsson (C) ej beslutande §§ 168, 173 Benny Andersson (MP) Joel Hamberg (V) Jan Svensson (L) Laszlo von Óvári (SD) Seppo Vuolteenaho (SD)	
Ersättare	Viggo Hansen (S) beslutande § 172 Maud Ekman (V) beslutande §§ 174-180 Anders Nordin (C) beslutande §§ 168, 173 Bo Hellmark (KD) närvarande §§ 161-173	
Utses att justera	Benny Andersson	
Justeringens plats och tid	tisdagen den 30 augusti, Värjan	Paragrafer 161-180
Underskrifter Sekreterare Peter Sundström	
Ordförande Sarita Hotti	
Justerande Benny Andersson	

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och sammanträdesdatum	Stadsbyggnadsnämnden	2016-08-17	
Anslaget sätts upp	2016-08-30	Anslaget tas ner	2016-09-21
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadsförvaltningen, Nämndsekreterare, Värjan		
Underskrift		



Eskilstuna
kommun

Övriga närvarande

Maela Jaanivald	planarkitekt §§ 161-162
Gustav Nyman	planarkitekt §§ 164-165
Julia Frisk	planarkitekt §§ 161-167
Anna Ekwall	chef planavdelningen §§ 161-167
Per Wiig	byggnadsinspektör §§ 165-173
Anette Larsson	byggnadsinspektör §§ 165-172
Rickard Ålund	chef bygglovsavdelningen §§ 161-173
Anna Bergfors Fall	chef trafikavdelningen § 174
Per Haupt	stadsarkitekt §§ 161-177
Anders Enesved	chef projekt och GIS avdelningen §§ 174-178
Marianne Hagman	förvaltningschef
Peter Sundström	nämndsekreterare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

SBN/2015:371

§ 161 Detaljplan för Eskilshem 4:7 och 4:8

Beslut

Förslag till detaljplan för Eskilshem 4:7 och 4:8 godkänns för samråd.

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2015-11-11 om start av planarbetet för Eskilshem 4:7 och 4:8.

Detaljplanen ska pröva möjligheten att bygga cirka hundra bostäder samt förskola på fastigheterna Eskilshem 4:7 och 4:8. Detaljplanen beräknas preliminärt vara antagen våren 2017.

Yrkanden

Sarita Hotti (S), Monica Wikberg, Rickard Tannarp, båda (M), Arne Jonsson (C), Benny Andersson (MP), Joel Hamberg (V), Jan Svensson (L) och Laszlo von Óvári (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

—
Utdrag till:
Planavdelningen

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

§ 162 Detaljplan för Valören 1 och 2

Beslut

Ärendet återremitteras för fortsatt handläggning.

Särskilt yttrande

Joel Hamberg (V) lämnar skriftligt ett särskilt yttrande (se bilaga).

Utdrag till:
Planavdelningen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 163 Detaljplan för Nystavaren 5-7

Beslut

Detaljplanen godkänns för samråd.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är möjliggöra för nybyggnation av tre flerbostadshus med hyreslägenheter på Nystavaren 5, 6 och 7. Planen medger även centrumändamål för att möjliggöra för olika typer av verksamheter. Inom området planeras för ca 135 lägenheter, samtliga hyresrätter, om totalt ca 11 000 BTA inklusive lokaler samt ett underjordiskt garage. Detaljplanen är upprättad enligt standardförfarandet.

Detaljplanen överensstämmer med ÖP 2030.

Yrkanden

Sarita Hotti, Pamela Nordberg, båda (S), Monica Wikberg, Marko Biscevic, båda (M), Arne Jonsson (C), Benny Andersson (MP), Joel Hamberg (V) och Laszlo von Óvári (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

—

Utdrag till:
Planavdelningen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 164

Detaljplan för Borsöknatorp 1:37 (s:1)

Beslut

Förslag till detaljplan för Borsökna 1:37 ställs ut för samråd.

Ärendebeskrivning

Kommunen har övertagit drift och ansvar för två nya gator i Borsökna som tidigare ingick i en marksamfällighet (s:1), som efter fastighetsregleringen och övertagandet har upplösts. Enligt gällande detaljplan är gatumarken kvartersmark. För att tydliggöra ansvarsfördelningen görs en ny detaljplan.

Planen är förenlig med översiktsplan 2030.

Yrkanden

Sarita Hotti (S) och Laszlo von Óvári (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

—
Utdrag till:
Planavdelningen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 165

Detaljplan för kvarteret Forskaren 1

Beslut

Förslag till detaljplan för Forskaren 1 daterad 2016-08-01 godkänns för samråd.

Reservation

Mot beslutet anmäler Benny Andersson (MP) och Joel Hamberg (V) gemensamt reservation. Skriftlig reservation lämnas. (Se bilaga)

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra förtätning av skolverksamhet inom Forskaren 1. Planen ska även skydda bevarandevärd bebyggelse.

Ärendebeskrivning

Eskilstuna kommun, via kommunledningskontoret, inkom 2014-02-24 med ansökan om planbesked för att utöka Björkorpsskolans verksamhet på Forskaren 1. Eskilstuna kommun har i dagsläget ett stort behov av nya lokaler för grundskola. I dialog med fastighetsägaren till Forskaren 2 framkom även att det fanns önskemål om en utökning av Engelska skolans verksamhet som bedrivs på denna fastighet. Stadsbyggnadsnämnden gav 2015-05-13 planavdelningen i uppdrag att starta detaljplan för Forskaren 1 och 2.

Under arbetets gång har två inriktningsbeslut tagits av stadsbyggnadsnämnden för fortsatt arbete med detaljplan för Forskaren 1. Detaljplanearbetet förtydligades i beslut från Stadsbyggnadsnämnden 2015-11-11 att utbyggnad på Forskaren 2 inte ska prövas och att storleken på exploatering för Forskaren 1 ska studeras vidare. Vidare förtydligades detaljplanearbetet ytterligare av Stadsbyggnadsnämnden 2016-03-08 med att skolan (Forskaren 1) ska dimensioneras för att kunna inrymma 425 elever.

Yrkanden

Sarita Hotti, Ove Eriksson, Diyar Alis, alla (S), Monica Wikberg, David Dishart, Rickard Tannarp, Marko Biscevic, alla (M), Arne Jonsson (C) och Laszlo von Óvári (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Benny Andersson (MP) och Joel Hamberg (V) yrkar gemensamt avslag till förvaltningens förslag och yrkar istället att ärendet ska återremitteras till förvaltningen för fortsatt handläggning samt att kommunen snarast ska arbeta fram en lokal riktlinje för friyta på skolgårdar.

Propositionsordning

Ordförande sammanfattar yrkandena och finner att det finns två förslag till beslut, ordförande Sarita Hotti (S) med fleras yrkande att bifalla förvaltningens förslag till beslut, samt Joel Hamberg (V) med fleras yrkande att avslå förvaltningens förslag till beslut och istället återremittera ärendet för fortsatt handläggning.

Ordföranden föreslår en propositionsordning som innebär att de två förslagen ställs mot varandra och där nämnden får ta ställning till dessa två förslag till beslut. Propositionsordningen godkänns av nämnden.

Efter att ha ställt proposition på förslagen finner ordföranden att nämnden beslutar att bifalla förvaltningens förslag till beslut enligt Sarita Hotti (S) med fleras yrkande.

—

Utdrag till:
Planavdelningen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

SBN/2015:328

§ 166

Detaljplan för Skeppsgossen 3 och 7

Beslut

Förslag till ändring av detaljplan för Skeppsgossen 3 och 7, antas.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att upphäva tomtindelning för att därefter via fastighetsreglering flytta på gränsen mellan fastigheterna.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan 2030.

Yrkanden

Ordförande Sarita Hotti (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

—

Utdrag till:
Planavdelningen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

SBN/2008:20

§ 167 Detaljplan - Del av Aspesta 4:1 m fl.

Beslut

Förslag till detaljplan för del av Aspesta 4:1 m.fl. SBN/2008:20 avslutas.

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsnämnden gav den 26 mars 2008 i uppdrag att pröva förutsättningarna för en eventuell exploatering av cirka 30 stycktomter för småhus samt ett idrotts- och grönområde i sydöstra Kjula. Den dåvarande markägaren var beställare av planen. Enligt beslut om uppdrag skulle detaljplanen handläggas med normalt förfarande och inledas med ett planprogram. Arbete med att ta fram planeringsunderlag pågick under 2008. Planarbetet avstannade i början av 2009. Ett planprogram togs aldrig fram.

Det avtal om detaljplan mellan kommun och markägare som skrevs 2008-05-28 är inte längre juridiskt giltigt då avtalet skrevs med den tidigare markägaren. Ny PBL har även trätt i kraft sedan beslut om uppdrag gavs. Förutsättningarna medför att detaljplanarbetet avslutas.

Nuvarande markägare är informerad om rådande förutsättningar och att detaljplanearbetet föreslås avslutas.

—

Utdrag till:
Planavdelningen

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

§ 168

Strand 1:1 Strandskyddsdispens för nybyggnad av två enbostadshus dnr Bygg 483/2016

Beslut

1. Dispens meddelas för åtgärden med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken. Följande villkor gäller för dispensen:

- Mark som får tas i anspråk för det avsedda ändamålet är markerad på karta daterad den 14 juni 2016

- Byggnation anpassas efter befintliga byggnader. Prövning i bygglov.

2. Avgift tas ut med 4 200 kronor enligt taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet antagen av kommunfullmäktige den 26 maj 2011 § 92.

Reservation

Mot beslutet anmäler Benny Andersson (MP) och Joel Hamberg (V) gemensamt reservation. Skriftlig reservation lämnas. (**Se bilaga**)

Jäv

Arne Jonsson (C) anmäler jäv och deltar inte i behandlingen av ärendet.

Stadsbyggnadsförvaltningen har yttrat sig över ansökan i skrivelse daterad den 14 juni 2016 och lämnat följande motiv till beslut och ärendebeskrivning:

Motiv till beslut

Inom området råder strandskydd enligt 7 kap 13 och 14 § miljöbalken. Dispens kan meddelas endast med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken.

Åtgärden är förenlig med hushållningsbestämmelserna i miljöbalken och krav i 2 kap plan- och bygglagen.

Åtgärden överensstämmer med översiktsplanens syfte för markanvändning inom Eskilstuna kommun.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Särskilt skäl enligt 7 kap 18 c § miljöbalken finns eftersom nybyggnaden planeras ersätta en befintlig byggnad, som ska rivras och allemansrätten redan är utsläckt på den etablerade tomtplatsen. Omfattningen av den etablerade tomtplatsen ändras inte. Åtgärden anses inte heller väsentligt försämra livsvillkoren för djur och växter.

Ärendebeskrivning

Åtgärden innebär nybyggnad av enbostadshus.

Ärendet har behandlats av kommunbiolog som har lämnat följande synpunkter: Bedömning är att särskilda skäl inte föreligger. Efter att synpunkter har lämnats så har tomtplatsen minskats betydligt så att stora ytor finns kvar så att allemansrätten kan kvarstå runt om.

Upplysningar

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det de har tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövningen innan åtgärden påbörjas.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från dagen för beslutet.

Räkning med inbetalningskort på avgiften skickas ut separat.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Överklagandet sänds in till stadsbyggnadsnämnden, se bilaga.

Yrkanden

Sarita Hotti (S), Monica Wikberg, David Dishart, Rickard Tannarp, Marko Biscevic, alla (M), Anders Nordin (C) och Laszlo von Óvári (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Benny Andersson (MP) och Joel Hamberg (V) yrkar gemensamt avslag till förvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordförande sammanfattar yrkandena och finner att det finns två förslag till beslut, ordförande Sarita Hotti (S) med fleras yrkande att bifalla förvaltningens förslag till beslut, samt Benny Andersson (MP) med fleras yrkande att avslå förvaltningens förslag till beslut.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Ordföranden föreslår en propositionsordning som innebär att de två förslagen ställs mot varandra och där nämnden får ta ställning till dessa två förslag till beslut. Propositionsordningen godkänns av nämnden.

Efter att ha ställt proposition på förslagen finner ordföranden att nämnden beslutar att bifalla förvaltningens förslag till beslut enligt Sarita Hotti (S) med fleras yrkande.

—

Utdrag till:

Akten

NN (Sökanden)

Lantmäteriet

Delges:

Länsstyrelsen i Södermanlands län, 611 86 Nyköping

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

SBN/2016:343

§ 169

Tummelsta 2:95 Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus samt 2 förråd dnr Bygg 584/2016

Beslut

1. Dispens meddelas för åtgärden med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken. Följande villkor gäller för dispensen:

- Mark som får tas i anspråk för det avsedda ändamålet är markerad på karta daterad den 8 augusti 2016.

2. Avgift tas ut med 4 200 kronor enligt taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet antagen av kommunfullmäktige den 26 maj 2011 § 92.

Stadsbyggnadsförvaltningen har yttrat sig över ansökan i skrivelse daterad den 8 augusti 2016 och lämnat följande motiv till beslut och ärendebeskrivning:

Motiv till beslut

Inom området råder strandskydd enligt 7 kap 13 och 14 § miljöbalken. Dispens kan meddelas endast med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken.

Åtgärden är förenlig med hushållningsbestämmelserna i miljöbalken och krav i 2 kap plan- och bygglagen.

Åtgärden överensstämmer med översiktsplanens syfte för markanvändning inom Eskilstuna kommun.

Åtgärden strider inte mot riks-, läns- eller kommunala intressen för naturvård och friluftsliv.

Särskilt skäl enligt 7 kap 18 c § miljöbalken finns eftersom tomtplatsen är etablerad sedan lång tid och allemansrätten är utsläckt på platsen. Åtgärden anses inte heller väsentligt försämra livsvillkoren för djur och växter.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Ärendebeskrivning

Åtgärden innebär att befintligt fritidshus kan ersättas med nytt samt att befintlig komplementbyggnad kan byggas till och en ny uppföras. Fastigheten ligger i ett område med fritidshus vars tomter är relativt små och helt privatiserade. 2015 gjordes en förrättning och varje arrendetomt blev sin egen fastighet, detta har skett i samarbete mellan Lantmäteriet och Stadsbyggnadsförvaltningens kommunbiolog

Ärendet har behandlats av kommunbiolog som inte haft något att erinra.

Upplysningar

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det de har tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövningen innan åtgärden påbörjas.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från dagen för beslutet.

Räkning med inbetalningskort på avgiften skickas ut separat.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Överklagandet sänds in till stadsbyggnadsnämnden, se bilaga.

Yrkanden

Sarita Hotti (S), Arne Jonsson (C) och Joel Hamberg (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

—

Utdrag till:

Akten

NN

Lantmäteriet

Delges:

Länsstyrelsen i Södermanlands län, 611 86 Nyköping

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

SBN/2016:344

§ 170
**Gillberga-Magla 1:12 Förhandsbesked för nybyggnad
av enbostadshus dnr Bygg 461/2016**

Beslut

Ärendet återremitteras för fortsatt handläggning.

—

Utdrag till:
Akten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

SBN/2016:346

§ 171

Jäders-Åsby 1:13 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus dnr Bygg 703/2016

Beslut

1. Tillstånd meddelas enligt 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL) med stöd av 9 kap 31 § PBL med följande villkor:

- Bostadshus och eventuella uthus ska utformas med stor omsorg så att deras volym, proportioner och material väl anpassas till stadsbilden och landskapsbilden.
- Stor hänsyn ska tas till befintlig vegetation och terräng.
- Byggnad/er ska utformas och placeras så att energibehovet i driftsskedet minimeras.
- Byggnadsmaterial bör väljas som är kretsloppsanpassade och som ger goda förutsättningar för ett bra inomhusklimat.
- Innan bygglov kan beviljas ska sökanden redovisa ett förslag till avloppsanläggning som uppfyller miljöbalkens krav och kan godkännas av miljöinspektören.

2. Avgift tas ut med 7 100 kronor enligt taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet antagen av kommunfullmäktige den 26 maj 2011 § 92.

Stadsbyggnadsförvaltningen har yttrat sig över ansökan i skrivelse daterad den 11 augusti 2016 och lämnat följande motiv till beslut och ärendebeskrivning:

Motiv till beslut

Åtgärden överensstämmer med Eskilstuna kommuns översiktsplan antagen 2013.

Platsen ligger inom område av riksintresse för friluftsliv och kulturmiljövård.

Ärendebeskrivning

Åtgärden innebär att nybyggnad av enbostadshus på en tillkommande avstyckning med en fastighetsarea på 900 m².

Eskilstuna – den stolta Fristaden

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Den tilltänkta byggnationen ansluts till kommunalt vatten och avlopp.

Berörda sakägare har haft möjlighet att lämna yttrande. Följande synpunkter har lämnats:

Kommunbiologen har lämnat följande synpunkter:

- Det nya huset ansluts till befintlig bebyggelse.
- Inga synpunkter ur naturvårdssynpunkt

Länsstyrelsen har lämnat följande synpunkter:

- Inga synpunkter ur fornlämningsynpunkt

Upplysningar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap 39 § plan- och bygglagen. Bygglov krävs för att få uppföra byggnad/er.

Förhandsbesked är bindande vid en prövning av ansökan om bygglov. Beslutet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte görs inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap 39 § plan- och bygglagen.

Exakt placering och utformning av byggnad/er beslutas i samband med bygglovsprövningen. Bygglov kan inte beviljas om åtgärden/byggnaden strider mot villkoren i detta beslut.

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till annan myndighet.

Räkning och inbetalningskort på avgiften skickas ut separat.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Överklagandet sänds in till stadsbyggnadsnämnden, se bilaga.

Yrkanden

Sarita Hotti (S), Arne Jonsson (C) och Laszlo von Óvári (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

—

Utdrag till:

Akten
NN
NN
NN
NN
NN

NN
NN
NN
NN
NN
Delges:
NN (Sökanden)

Kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (tas bort när ansökan inte medges)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

SBN/2016:345

§ 172

Stora Tidö 3:10 Förhandsbesked för nybyggnad av 3 enbostadshus dnr Bygg 686/2016

Beslut

1. Tillstånd meddelas enligt 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL) med stöd av 9 kap 31 § PBL med följande villkor:

- Bostadshus och eventuella uthus ska utformas med stor omsorg så att deras volym, proportioner och material väl anpassas till landskapsbilden.
- Stor hänsyn ska tas till befintlig vegetation och terräng.
- Byggnader ska utformas och placeras så att energibehovet i driftsskedet minimeras.
- Byggnadsmaterial bör väljas som är kretsloppsanpassade och som ger goda förutsättningar för ett bra inomhusklimat.
- Avlopp och vatten ska anslutas kommunalt.
- Innan bygglov kan beviljas ska sökanden redovisa att väg finns/kommer att finnas till fastigheten så att den är tillgänglig för ambulans, räddningstjänstens brandbil och slamsugningsbil.

2. Avgift tas ut med 7 100 kronor enligt taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet antagen av kommunfullmäktige den 26 maj 2011 § 92.

Stadsbyggnadsförvaltningen har yttrat sig över ansökan i skrivelse daterad den 3 augusti 2016 och lämnat följande motiv till beslut och ärendebeskrivning:

Jäv

Ove Eriksson (S) anmäler jäv och deltar inte i behandlingen av ärendet.

Motiv till beslut

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap 4-5 § PBL (markens lämplighet) och 8 kap 9 § PBL

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Åtgärden överensstämmer med Eskilstuna kommuns översiktsplan.

Planarbete för området har lagts ner. Planavdelningen har 2013 gjort bedömningen att 3 nya tomter kan handläggas med förhandsbesked. Ingen annan bedömning görs för dessa tre tillkommande förhandsbesked.

Berörda sakägare/grannar har haft möjlighet att lämna yttrande. Inga synpunkter har lämnats.

Ärendebeskrivning

Åtgärden innebär uppförande av 3 enbostadshus enligt kommande bygglovsprövning.

Upplysningar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap 39 § PBL.

Förhandsbesked är bindande vid en prövning av ansökan om bygglov. Beslutet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte görs inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap 39 § PBL.

Bygglov erfordras för att få uppföra byggnader.

Exakt placering och utformning av byggnad/er beslutas i samband med bygglovsprövningen. Bygglov kan inte beviljas om åtgärden/byggnaden strider mot villkoren i detta beslut.

Räkning och inbetalningskort på avgiften skickas ut separat.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Överklagandet sänds in till stadsbyggnadsnämnden, se bilaga.

Yrkanden

Sarita Hotti, Viggo Hansen, Pamela Nordberg, Diyar Alis, alla (S), Arne Jonsson (C) och Laszlo von Óvári (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

—
Utdrag till:

Akten
NN
NN
NN
NN
NN

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

NN
Delges:
NN

Kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

SBN/2016:292

§ 173

Strand 1:1 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus dnr Bygg 397/2016

Beslut

1. Tillstånd meddelas enligt 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL) med stöd av 9 kap 31 § PBL med följande villkor:

- Bostadshus och eventuella uthus ska utformas med stor omsorg så att deras volym, proportioner och material väl anpassas till landskapsbilden.
- Stor hänsyn ska tas till befintlig vegetation och terräng.
- Byggnad/er ska utformas och placeras så att energibehovet i driftsskedet minimeras.
- Byggnadsmaterial bör väljas som är kretsloppsanpassade och som ger goda förutsättningar för ett bra inomhusklimat.
- Innan bygglov kan beviljas ska sökanden redovisa ett förslag till avloppsanläggning som uppfyller miljöbalkens krav och kan godkännas av miljöinspektören. Gemensamhetsanläggning för VA.
- Vid platsbesök har utretts att väg kommer att finnas till fastigheten så att den är tillgänglig för ambulans, räddningstjänstens brandbil och slamsugningsbil.
- Vid platsbesök har utretts att fastigheten kommer att ha tjänligt dricksvatten i tillräcklig mängd. Gemensamhetsanläggning för vatten.

2. Avgift tas ut med 7 100 kronor enligt taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet antagen av kommunfullmäktige den 26 maj 2011 § 92.

Reservation

Mot beslutet anmäler Benny Andersson (MP) och Joel Hamberg (V) gemensamt reservation. Skriftlig reservation lämnas. (Se bilaga)

Jäv

Arne Jonsson (C) anmäler jäv och deltar inte i behandlingen av ärendet.

Eskilstuna – den stolta Fristaden

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Stadsbyggnadsförvaltningen har yttrat sig över ansökan i skrivelse daterad den 9 augusti 2016 och lämnat följande motiv till beslut och ärendebeskrivning:

Motiv till beslut

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap 4-5 § PBL (markens lämplighet) och 8 kap 9 § PBL

Åtgärden överensstämmer med Eskilstuna kommuns översiktsplan antagen 2013.

Vid prövning av frågor enligt denna lag ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen enligt PBL 2 kap 1 §. I detta ärende görs bedömningen att de enskilda intressena överväger.

Platsen ligger inom område av riksintresse för kulturmiljövården enligt 3 kap 6 § miljöbalken, och riksintresse Mälaren med öar och strandområden, enligt 4 kap 2 § miljöbalken. Området är av regionalt intresse för naturvården nr 84-27 Sörfjärden. I närheten ligger naturreservatet Söderfjärden och ett Natura 200 område.

Ansökan som innehöll två bostäder har efter återremiss och yttranden reviderats till ett bostadshus.

På platsen finns ett vagnslider som måste rivas samt gräsytor.

Tomtplatsbestämning finns i beslut om strandskyddsdispens.

Vid platsbesök, fältarbete och genom yttranden har det säkerställts att ovanstående villkor kan uppfyllas helt och därmed uppfylls kraven i PBL 2 kap 4 – 5 § och 2 kap 9 §.

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller uppförande av två enbostadshus. Förhandsbesked för ett enbostadshus meddelas.

Berörda grannar har haft möjlighet att lämna yttrande. Inga synpunkter har lämnats.

Park – och naturavdelningen har lämnat synpunkter i strandskyddsärendet.

VA och vatten ska anordnas i gemensamhetsanläggning.

Upplysningar

Räkning och inbetalningskort på avgiften skickas ut separat.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen. Överklagandet sänds in till stadsbyggnadsnämnden, se bilaga.

Yrkanden

Sarita Hotti (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Benny Andersson (MP) och Joel Hamberg (V) yrkar gemensamt avslag till förvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordförande sammanfattar yrkandena och finner att det finns två förslag till beslut, ordförande Sarita Hottis (S) yrkande att bifalla förvaltningens förslag till beslut, samt Benny Andersson (MP) med fleras yrkande att avslå förvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden föreslår en propositionsordning som innebär att de två förslagen ställs mot varandra och där nämnden får ta ställning till dessa två förslag till beslut. Propositionsordningen godkänns av nämnden.

Efter att ha ställt proposition på förslagen finner ordföranden att nämnden beslutar att bifalla förvaltningens förslag till beslut enligt Sarita Hottis (S) yrkande.

—
Utdrag till:

Akten

NN

NN

Delges:

NN (Sökanden)

Kungörs i Post- och Inrikes Tidningar.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 174

Remiss från kommunstyrelsen - Eskilstuna kommuns plan för jämlik folkhälsa och social uthållighet 2017-2021

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden ställer sig bakom Eskilstuna kommuns plan för jämlik folkhälsa och social uthållighet 2017-2021.

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsnämnden ser mycket positivt på att det systematiska arbetet för ökad och jämlik folkhälsa samt social uthållighet fortsätter i Eskilstuna kommun.

Stadsbyggnadsnämndens arbete har stor bäring på folkhälsan inom flera områden såsom arbete för hållbara transporter (gång, cykel och kollektivtrafik), utegym, lekparkar, arbete för att motverka trafikolyckor samt drift och underhåll för att nämna några områden.

Kommunstyrelsen önskade i sin remissrunda svar på några förutbestämda frågeställningar som besvaras nedan:

Är dokumenten begripliga?

Dokumentet är absolut begripligt. Vi anser dessutom att Anvisningens första del, sid 2-5, är ett mycket bra kunskapsunderlag.

Är planen och anvisningen meningsfulla i er roll eller i den kontext ni verkar i? Dela med er av era tankar om saken.

Både planen och anvisningen är meningsfulla för stadsbyggnadsnämnden då flera av våra verksamheter påverkar folkhälsan, till exempel arbete för hållbara transporter (gång, cykel och kollektivtrafik), utegym, lekparkar, arbete för att motverka trafikolyckor samt drift och underhåll för att nämna några områden.

Kan planen och anvisningen ge stöd i er roll eller i den kontext ni verkar i?

Ja, både planen och anvisningen kan ge oss stöd i vårt fortsatta arbete.

Är anvisningen praktisk genomförbar i er vardag/er kontext?

Se svar på punkt 5

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Saknar ni något i dokumentet?

Vi anser att det är bra med en konkret metod som föreslås (3 R-metoden som innebär kartläggning av representation, resurser och därefter realisera) men det finns en risk att metoden upplevs något komplicerad och alltför tidskrävande vilket kan resultera i att den inte tillämpas. Ett förslag från oss är att se över möjlighet att hitta fler och något enklare metoder, exempelvis en ”lightvariant” av 3 R-metoden för att öka benägenheten att systematiskt arbeta med frågan.

—
Utdrag till:
Akten
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 175

Remiss från kommunstyrelsen - Motion - Utveckla Fristadsreservatet till nytta för Eskilstunas invånare

Beslut

Stadsbyggnadsförvaltningen godkänner förvaltningens förslag till beslut och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Förslag till kommunfullmäktige

Motionen föreslås besvaras med att frågan om Fristadsreservatets bevarande och framtida användning och utveckling bör utredas vidare och en åtgärds- och handlingsplan för området tas fram.

Särskilt yttrande

Benny Andersson (MP) lämnar skriftligt ett särskilt yttrande (**se bilaga**).

Ärendebeskrivning

Marielle Liikanen (MP) har den 15 mars 2016 lämnat in en motion – Utveckla Fristadsreservatet till nytta för Eskilstunas invånare (KSKF/2016:223). Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till stadsbyggnadsförvaltningen för yttrande (inkommit till SBF den 2016-04-12).

Motionären yrkar på att de historiska byggnaderna och gårdens utemiljö i Fristadsreservatet (Vapensmeden 1) bevaras som en helhet på nuvarande plats och upprustas med kulturhistoriskt lämpliga metoder och i samarbete med olika hantverksutbildningar. Vidare yrkar motionären på att en plan tas fram för långsiktig användning där gården blir mer öppen för besökare samt att intresse hos olika aktörer för nya användningar bör undersökas vid framtagandet av en sådan plan.

Stadsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att motionen bör bifallas i sin grundintention. Målet att bevara, upprusta och ge byggnaderna lämpliga användningar för att värna och ta tillvara befintliga värden behöver dock föregås av förbättrad utredning av byggnadernas tekniska status och en studie av möjligheterna att på lämpligt vis utveckla den södra delen av fastigheten. Vidare bör en handlings- och åtgärdsplan tas fram för att guida framtida användningar och den kommande utvecklingen av fastigheten. Detta

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

sammantaget leder till att motionen föreslås besvaras med att frågan bör utredas vidare och en handlings- och åtgärdsplan tas fram.

Stadsbyggnadsförvaltningens sammantagna bedömning baseras på dokumenterade och beskrivna kulturhistoriska värden, befintliga skyddsvärden samt förvaltningens egen bedömning av bland annat stadsmiljö- och upplevelsevärden.

Bedömning

Stadsbyggnadsförvaltningens bedömning av graden av bevarandevärde för Vapensmeden 1 grundar sig på en kartläggning och analys av ovan beskrivna gällande riktlinjer, planer och lagstiftning med avseende på kulturhistoriska och stadsmiljömässiga värden, samt förvaltningens egna iakttagelser. Den eventuella underhållsskuld som byggt upp genom åren bör ses som en egen fråga som inte ska få utgöra en risk för de befintliga och framtida kulturhistoriska, stadsmiljömässiga och turistiska värdena. Denna aspekt har därför inte utgjort något vägande skäl i bedömningen. För en slutlig avvägning mellan renoveringsbehov, nödvändiga insatser, teknisk status och ekonomiska konsekvenser krävs dock ny och mer utförlig inventering och utredning.

Stadsbyggnadsförvaltningens sammantagna bedömning är att Fristadsreservatets rumsliga, arkitektoniska och kulturhistoriska värden bör bevaras som en central del i en för staden unik stads- och kulturmiljö. Samtidigt anser förvaltningen att en åtgärds- och handlingsplan bör tas fram av fastighetsägare och relevanta förvaltningar för att säkra en framtida förvaltning där både de unika kulturhistoriska värdena kan bevaras och lämpliga användningar kan ges plats. Ett viktigt underlag för en sådan åtgärds- och handlingsplan kommer att vara en uppdaterad och gedigen kartläggning av den byggnadstekniska statusen samt beskrivning av åtgärder som krävs för att, på ett för användningen lämpligt och för kulturvärdena varsamt vis, upprusta byggnader och tomt.

Stadsbyggnadsförvaltningen gör vidare bedömningen att det framför allt är den cirka 30 meter djupa zonen söder om Nygatan och längs Nygatan som kan anses utgöra en enhetlig och sammanhållen kärna i de stora kulturhistoriska, stadsmiljömässiga och turistiska värdena hos Fristadsreservatet som beskrivits ovan (se även flygbild på sidan 2). Med detta i åtanke bör, i samband med framtagandet av en åtgärds- och handlingsplan, även en studie göras av möjligheterna att ge den södra delen av fastigheten en ändrad användning. I det arbetet ska även graden och arten av påverkan på kulturhistoriska, stadsmiljömässiga och turistiska värden studeras och bedömas. Endast lösningar som stärker fastighetens kultur- och stadsmiljö i sitt sammanhang och inte har negativ påverkan på de unika kulturhistoriska värdena bör accepteras.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Yrkanden

Sarita Hotti, Pamela Nordberg, båda (S), Monica Wikberg, Rickard Tannarp, båda (M), Arne Jonsson (C), Joel Hamberg (V), Jan Svensson (L), Laszlo von Óvári och Seppo Vuolteenaho, båda (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Benny Andersson (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag med följande ändringsyrkande:

Att det i beslutsrubriken *förslag till kommunfullmäktige* istället för ”föreslås besvaras” skrivs ”föreslås bifalles” samt att första meningen i tredje stycket under förvaltningens *bedömning* stryks.

Propositionsordning

Ordförande sammanfattar yrkandena och finner att det finns två förslag till beslut, ordförande Sarita Hotti (S) med fleras yrkande att bifalla förvaltningens förslag till beslut, samt Benny Anderssons (MP) yrkande att bifalla förvaltningens förslag till beslut med ändringsyrkande.

Ordföranden föreslår en propositionsordning som innebär att de två förslagen ställs mot varandra och där nämnden får ta ställning till dessa två förslag till beslut. Propositionsordningen godkänns av nämnden.

Efter att ha ställt proposition på förslagen finner ordföranden att nämnden beslutar att bifalla förvaltningens förslag till beslut enligt Sarita Hotti (S) med fleras yrkande.

—

Utdrag till:
Akten
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

SBN/2016:266

§ 176

Remiss från kommunstyrelsen - Medborgarförslag - Bevara Fristadsreservatets kulturhistoriska värde

Beslut

Stadsbyggnadsförvaltningen godkänner förvaltningens förslag till beslut och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Förslag till kommunfullmäktige

Medborgarförslaget föreslås besvaras med att frågan om Fristadsreservatets bevarande och framtida användning och utveckling bör utredas vidare och en åtgärds- och handlingsplan för området tas fram.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag gällande fastigheten Vapensmeden 1 (Fristadsreservatet) har lämnats in till Eskilstuna kommun den 2016-04-15 (KSKF/2016:258).

Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till stadsbyggnadsförvaltningen för yttrande (inkommit till SBF den 2016-05-26).

I medborgarförslaget föreslås att fastighetens byggnader bevaras och upprustas samt att byggnaderna ges en aktiv användning som säkrar allmänhetens tillträde till byggnader och tomt.

Stadsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att medborgarförslaget bör bifallas i sin grundintention. Målet att bevara, upprusta och ge byggnaderna lämpliga användningar för att värna och ta tillvara befintliga värden behöver dock föregås av förbättrad utredning av byggnadernas tekniska status och en studie av möjligheterna att på lämpligt vis utveckla den södra delen av fastigheten. Vidare bör en handlings- och åtgärdsplan tas fram för att guida framtida användningar och den kommande utvecklingen av fastigheten. Detta sammantaget leder till att medborgarförslaget föreslås besvaras med att frågan bör utredas vidare och en handlings- och åtgärdsplan tas fram.

Stadsbyggnadsförvaltningens sammantagna bedömning baseras på dokumenterade och beskrivna kulturhistoriska värden, befintliga skyddsvärden samt förvaltningens egen bedömning av bland annat stadsmiljö- och upplevelsevärden.

Eskilstuna – den stolta Fristaden

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Bedömning

Stadsbyggnadsförvaltningens bedömning av graden av bevarandevärde för Vapensmeden 1 grundar sig på en kartläggning och analys av ovan beskrivna gällande riktlinjer, planer och lagstiftning med avseende på kulturhistoriska och stadsmiljömässiga värden, samt förvaltningens egna iakttagelser. Den eventuella underhållsskuld som byggt upp genom åren bör ses som en egen fråga som inte ska få utgöra en risk för de befintliga och framtida kulturhistoriska, stadsmiljömässiga och turistiska värdena. Denna aspekt har därför inte utgjort något vägande skäl i bedömningen. För en slutlig avvägning mellan renoveringsbehov, nödvändiga insatser, teknisk status och ekonomiska konsekvenser krävs dock ny och mer utförlig inventering och utredning.

Stadsbyggnadsförvaltningens sammantagna bedömning är att Fristadsreservatets rumsliga, arkitektoniska och kulturhistoriska värden bör bevaras som en central del i en för staden unik stads- och kulturmiljö. Samtidigt anser förvaltningen att en åtgärds- och handlingsplan bör tas fram av fastighetsägare och relevanta förvaltningar för att säkra en framtida förvaltning där både de unika kulturhistoriska värdena kan bevaras och lämpliga användningar kan ges plats. Ett viktigt underlag för en sådan åtgärds- och handlingsplan kommer att vara en uppdaterad och gedigen kartläggning av den byggnadstekniska statusen samt beskrivning av åtgärder som krävs för att, på ett för användningen lämpligt och för kulturvärdena varsamt vis, upprusta byggnader och tomt.

Stadsbyggnadsförvaltningen gör vidare bedömningen att det framför allt är den cirka 30 meter djupa zonen söder om Nygatan och längs Nygatan som kan anses utgöra en enhetlig och sammanhållen kärna i de stora kulturhistoriska, stadsmiljömässiga och turistiska värdena hos Fristadsreservatet som beskrivits ovan (se även flygbild på sidan 2). Med detta i åtanke bör, i samband med framtagandet av en åtgärds- och handlingsplan, även en studie göras av möjligheterna att ge den södra delen av fastigheten en ändrad användning. I det arbetet ska även graden och arten av påverkan på kulturhistoriska, stadsmiljömässiga och turistiska värden studeras och bedömas. Endast lösningar som stärker fastighetens kultur- och stadsmiljö i sitt sammanhang och inte har negativ påverkan på de unika kulturhistoriska värdena bör accepteras.

Yrkanden

Sarita Hotti, Pamela Nordberg, båda (S), Monica Wikberg, Rickard Tannarp, Marko Biscevic, alla (M), Arne Jonsson (C), Joel Hamberg (V), Jan Svensson (L), Laszlo von Óvári och Seppo Vuolteenaho, båda (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

—
Utdrag till:

Eskilstuna – den stolta Fristaden

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Akten
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 177

Medborgarförslag - Ändra placeringen på stenarna i dammarna på torget

Beslut

Medborgarförslaget avslås.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag om att ändra placering på stenarna i dammarna på torget har lämnats till kommunfullmäktige den 19 april 2016.

Medborgarförslaget har överlämnats till Stadsbyggnadsnämnden för beslut.

Förslagsställaren önskar annan placering på stenarna i dammarna på Fristadstorget så att de får mer funktion som en bro, antingen på mitten av långsidorna på dammarna eller från kortsidorna mot befintlig bro. Förslagsställaren vill att stenarna ska bidra till något användbart. Förslagsställaren har också noterat att antalet stenar skiljer sig i den östra och västra dammen och menar att det inte är bra att det är olika.

Stadsbyggnadsförvaltningens yttrande

Stenarna är ett inslag i hela Fristadstorgets gestaltning och avsikten har aldrig varit att skapa ytterligare broar eller möjligheter att passera dammarna. De ska mer ses som ett lekfullt inslag i stadsmiljön där vi tagit hänsyn till barnperspektivet. Att flytta eller komplettera stenarna innebär att stora delar av beläggningen på dammens botten får göras om vilket förväntas vara kostsamt.

Yrkanden

Sarita Hotti, Nicklas Karlsson, Ove Eriksson, Diyar Alis, alla (S), Monica Wikberg (M), Arne Jonsson (C), Joel Hamberg (V) och Laszlo von Óvári (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

—
Utdrag till:

Akten

Förslagsställaren

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

§ 178

Medborgarförslag - Ändra strålarnas riktning i fontänen

Beslut

Medborgarförslaget avslås.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag om att ändra strålarnas riktning i fontänen har lämnats till kommunfullmäktige den 19 april 2016.

Medborgarförslaget har lämnats till Stadsbyggnadsnämnden för beslut.

Förslagsställaren vill att de yttre strålarna på fontänen bredvid Nybron vinklas inåt för att få en fontän som inte sprutar så glest. I och med att strålarna sprutar rakt upp skapas också en vattendimma som sprids med vinden åt olika håll.

Stadsbyggnadsförvaltningens yttrande

I utredningsskedet samarbetade vi med landskapsarkitekter för att få en god gestaltning. Frågan om rörliga och vinklade munstycken diskuterades men valdes bort till förmån för nu gällande konstruktion. Att vattendimma förs bort med vinden är svårt att undvika helt. Däremot finns en givare för vindhastighet monterad och vid hård vind sänks pumparnas effekt och därmed höjderna på vattenstrålarna för att minimera lång spridning av vatten.

I och med att frågan har utretts anser stadsbyggnadsförvaltningen att medborgarförslaget ska avslås.

Yrkanden

Sarita Hotti, Nicklas Karlsson, Ove Eriksson, alla (S), Monica Wikberg (M), Arne Jonsson (C), Benny Andersson (MP) och Joel Hamberg (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

—
Utdrag till:

Akten

Förslagsställaren

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

§ 179 Delegationsrapporter Stadsbyggnadsförvaltningen 2016

Beslut

Följande delegationsrapporter för 2016 läggs till handlingarna:

Ärendebeskrivning

1. Delegationsrapporten lantmäteriärenden juni 2016 läggs till handlingarna.

Ärenden beslutade med stöd av delegationsordning på stadsbyggnadsförvaltningens planavdelning mellan den 1-30 juni 2016.

2. Delegationsrapporten planbesked maj-juli 2016 läggs till handlingarna.

Ärenden beslutade med stöd av delegationsordning på stadsbyggnadsförvaltningens planavdelning för maj - juli 2016.

3. Delegationsrapport personal maj 2016 läggs till handlingarna.

Förvaltningschef, Marianne Hagman april 2016
en tillsvidareanställning.

4. Delegationsrapport personal juni 2016 läggs till handlingarna.

Avdelningschef plan, Anna Ekwall juni 2016
en tillsvidareanställning.

Avdelningschef bygglov, Rickard Ålund juni 2016
tre tillsvidareanställningar.

5. Delegationsrapporten bygglovsavdelningen maj 2016, daterad den 16 juni 2016, läggs till handlingarna.

Ärenden beslutade med stöd av delegationsordning på stadsbyggnadsförvaltningens bygglovsavdelning mellan den 1 – 31 maj 2016.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

6. Delegationsrapporten bygglovsavdelningen juni 2016, daterad den 6 juli 2016 läggs till handlingarna.

Ärenden beslutade med stöd av delegationsordning på stadsbyggnadsförvaltningens bygglovsavdelning mellan den 1 – 30 juni 2016.

7. Delegationsrapporten trafikavdelningen maj 2016 läggs till handlingarna.

Ärenden beslutades med stöd av delegationsordning på Stadsbyggnadsförvaltningens trafikavdelning mellan den 1 – 31 maj.

8. Delegationsbesluten om tillförordnade avdelningschefer för utvecklingsenheten juni – augusti 2016 läggs till handlingarna.

Besluten fattades med stöd av delegationsordning på Stadsbyggnadsförvaltningens utvecklingsenhet 2016.

9. Delegationsbesluten om tillförordnade förvaltningschefer för stadsbyggnadsförvaltningen under juli 2016 läggs till handlingarna.

Besluten fattades med stöd av delegationsordning på Stadsbyggnadsförvaltningen 2016.

Utdrag till:
Akten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

SBN/2016:341

§ 180 Extra sammanträde augusti 2016

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ett extra insatt sammanträde ska hållas den 30 augusti kl. 08:00 i Ekströmska lokalen, kv. Värjan.

—
Utdrag till:
Akten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------